

№39 (1519-ПРИЛОЖЕНИЕ) 3 СЕНТЯБРЯ 2026 ГОДА | ИЗДАЕТСЯ С 16.12.1998Г. | ВЫХОДИТ ПО ЧЕТВЕРГАМ

Городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		
ГЛАВА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 28.08.2026	№66	
О награждении Почетным знаком «За заслуги перед городом Ханты-Мансийском»		
В соответствии с решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска», учитывая решение Комиссии по наградам от 28.08.2026 №13, руководствуясь статьей 70 Устава города Ханты-Мансийска: 1.Наградить Почетным знаком «За заслуги перед городом Ханты-Мансийском» Анисимова Валерия Филипповича, профессора Высшей школы права федерального государственного		
бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Югорский государственный университет», президента Адвокатской палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, за значительный личный вклад в развитие юридического образования и науки, подготовку квалифицированных кадров, а также активное участие в общественной жизни города Ханты-Мансийска.		
2.Управлению бухгалтерского учета и использования финансовых средств Администрации города Ханты-Мансийска произвести выплату единовременного денежного поощрения в соответствии с пунктом 1 Положения о наградах Главы города Ханты-Мансийска, утвержденного решением Думы города Ханты-Мансийска от 30.01.2017 №78-VI РД «О наградах города Ханты-Мансийска».		
3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.		
4.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.		
Глава города Ханты-Мансийска	М.П.Ряшин	

Городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 28.08.2026	№561	
О временном ограничении движения транспортных средств на улицах города Ханты-Мансийска		
На основании федеральных законов от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.03.2012 №118-п «О порядке введения временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, местного значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановления Администрации города Ханты-Мансийска от 27.04.2018 №322 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения города Ханты-Мансийска», в связи с проведением в городе Ханты-Мансийске Всероссийских соревнований по выезде и конкуру «Кубок Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – мероприятие), руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:		
1.Ограничить движение транспортных средств на участке автомобильной дороги от улицы Тобольский тракт до пересечения с улицей Горной и от улицы Горной до пересечения с улицей Тобольский тракт путем перекрытия 1 полосы попутного направления 19 сентября 2026 года с 11.00 часов до 18.00 часов, 20 сентября 2026 года с 11.00 часов до 21.00 часов.		
2.Определить муниципальное дорожно-эксплуатационное предприятие муниципального образования город Ханты-Мансийск организацией, осуществляющей обслуживание улично-дорожной сети, перемещение транспортных средств с зоны, задействованной для проведения мероприятия (за его пределы на ближайшие парковки).		
3.Управлению транспорта, связи и дорог Администрации города Ханты-Мансийска во взаимодействии с Межмуниципальным отделом Министерства внутренних дел Российской Федерации «Ханты-Мансийский»:		
3.1.Разработать и согласовать схемы организации дорожного движения с учетом предполагаемого ограничения движения транспортных средств.		
3.2.Принять меры по ограничению движения автомобильного транспорта путем установки временных дорожных знаков и ограждений в соответствии с согласованными схемами организации дорожного движения.		
3.3.По окончании мероприятия обеспечить возобновление движения транспортных средств на участке автомобильной дороги местного значения, указанном в пункте 1 настоящего постановления, согласно постоянной схеме организации дорожного движения.		
4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.		
5.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Ханты-Мансийска Хромченко Д.В.		
Глава города Ханты-Мансийска	М.П.Ряшин	

Городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА		I.Общие положения
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		Предмет регулирования административного регламента
от 28.08.2026	№559	1.Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (далее – Услуга).
О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 03.10.2022 №1056 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»		Круг заявителей
В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска: 1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 03.10.2022 №1056 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» изменения, изложив приложение к нему в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению. 2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.		II.Стандарт предоставления Услуги
Глава города Ханты-Мансийска	М.П.Ряшин	Наименование Услуги
«		4.Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно.
Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 28.08.2026 №559		Наименование органа, предоставляющего Услугу
«		5.Услуга предоставляется Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент). Непосредственное предоставление Услуги осуществляет отдел управления и распоряжения землей земельного управления Департамента (далее – Отдел).
Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 03.10.2022 №1056		Результат предоставления Услуги
Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (далее – административный регламент)		6.При обращении заявителя за Услугой результатом предоставления являются: 1)решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с формой, утвержденной приложением 5 к настоящему административному регламенту; 2)решение об отказе в предоставлении Услуги в соответствии с формой, утвержденной приложением 6 к настоящему административному регламенту; 3)решение о возврате документов заявителю в соответствии с формой, утвержденной

приложением 7 к настоящему административному регламенту.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решение о предоставлении Услуги, являются:

1) договор безвозмездной передачи земельного участка;

2) решение об отказе в предоставлении Услуги, подписанное директором Департамента – главным архитектором либо лицом, его замещающим (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа);

3) решение о возврате заявления заявителю, подписанное директором Департамента – главным архитектором либо лицом, его замещающим (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа).

7. Результат предоставления Услуги заявителю: при личном обращении в Департамент, посредством Единого портала, посредством электронной почты, при обращении в автономное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры» (далее – МФЦ), посредством почтовой связи.

Срок предоставления Услуги

8. Максимальный срок предоставления Услуги составляет двадцать календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении Услуги в Департаменте.

Срок предоставления Услуги определяется из каждой административной процедуры и приведен в ее описании, содержащемся в разделе III настоящего административного регламента.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

9. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления о предоставлении Услуги и при получении результата предоставления Услуги

10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления составляет 15 минут.

11. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги составляет 15 минут.

Срок регистрации заявления

12. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Департаменте составляет один рабочий день с даты подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, указанным заявителем способом.

Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга

13. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет (далее – Официальный портал), а также на Едином портале.

Показатели качества и доступности Услуги

14. Показатели качества и доступности Услуги размещены на Официальном портале, а также на Едином портале.

Иные требования к предоставлению Услуги

15. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

16. Для предоставления Услуги используется «Федеральная государственная информационная система «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов)» (ПГС), Единый портал, федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного информационного взаимодействия» (далее – СМЭВ), Единая система идентификации и аутентификации (ЕСИА).

17. В случае если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего лично, предоставление законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления Услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, не осуществляется.

18. Предоставление Услуги в МФЦ осуществляется по соглашению с МФЦ.

Принятие МФЦ решения об отказе в приеме заявления о предоставлении Услуги, документов и(или) информации, необходимых для ее предоставления, предусмотрено.

Предоставление в МФЦ результата Услуги заявителю предусмотрено.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

19. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, приведен в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления, документов и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги

20. Основания для отказа в приеме заявления и документов (возврата документов), необходимых для предоставления Услуги, основания для приостановления предоставления Услуги, основания для отказа в предоставлении Услуги приведены в приложении 3 к настоящему административному регламенту.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги административных процедур

21. Предоставление Услуги включает в себя следующие административные процедуры:

а) профилирование заявителя;

б) прием и регистрация заявления, документов и(или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

в) межведомственное информационное взаимодействие;

г) приостановление предоставления Услуги;

д) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

е) предоставление результата Услуги;

ж) получение дополнительных сведений от заявителя.

з) оценка сведений о заявителе и(или) объектах, принадлежащих заявителю, и(или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются

в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении Услуги) (далее – процедура оценки);

и) распределение после принятия решения о предоставлении Услуги в отношении заявителя ограниченного ресурса.

Профилирование заявителя

22. В целях определения категории (признаков) заявителя осуществляется профилирование, заключающееся в анкетировании заявителя.

Профилирование осуществляется:

а) в Отделе;

б) с использованием Единого портала;

в) в МФЦ.

23. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении 1 к настоящему административному регламенту.

Прием и регистрация заявления, документов и(или) информации, необходимых для предоставления Услуги

24. Заявление о предоставлении Услуги подается по форме, приведенной в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

Перечень документов и(или) информации, необходимых для предоставления Услуги, способы подачи заявления, документов и(или) информации, необходимых для предоставления Услуги, приведены в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

25. Способы установления личности заявителя:

а) при личном обращении в Департамент – документ, удостоверяющий личность;

б) посредством почтового отправления – установление личности не требуется;

в) в МФЦ – документ, удостоверяющий личность;

г) посредством Единого портала – установление личности не требуется;

д) посредством электронной почты – установление личности не требуется.

В целях предоставления Услуги допускается установление личности заявителя иными способами, установленными Федеральным законом №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

26. Основания для принятия решения об отказе в приеме заявления, документов и(или) информации приведены в приложении 3 к настоящему административному регламенту.

27. Прием заявления, документов и(или) информации, необходимых для предоставления Услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо местонахождения (для юридических лиц) не предусмотрен.

28. Срок регистрации заявления, документов и(или) информации, необходимых для предоставления Услуги – один рабочий день с момента представления заявления и необходимых документов в Департамент.

Межведомственное информационное взаимодействие

29. Органы (организации), в которые направляется межведомственный запрос при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством СМЭВ:

1) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, вид сведений «Выписка из Единого государственного реестра недвижимости»;

2) Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, вид сведений «Открытые сведения из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ».

Приостановление предоставления Услуги

30. Основания для приостановления в предоставлении Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги

31. Департамент отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии оснований, приведенных в приложении 3 к настоящему административному регламенту.

32. В течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении Услуги Департамент возвращает заявление, если оно не соответствует положениям пункта 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с приложением 2 к настоящему административному регламенту.

33. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий десяти календарных дней со дня получения Департаментом всех сведений, необходимых для принятия решения.

Предоставление результата Услуги

34. Предоставление результата Услуги осуществляется:

а) лично в Департаменте, посредством почтовой связи, в МФЦ – в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

б) посредством Единого портала – в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

35. Предоставление результата Услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо местонахождения (для юридических лиц) не предусмотрено.

Получение дополнительных сведений от заявителя

36. Основания для получения от заявителя дополнительных документов и(или) информации в процессе предоставления Услуги не предусмотрены.

Оценка сведений о заявителе и(или) объектах, принадлежащих заявителю, и(или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства

37. Для получения Услуги проведение процедуры оценки заявителя не требуется.

Распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса

38. После принятия решения о предоставлении Услуги распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса не предусмотрено.

Случаи и порядок предоставления Услуги в упреждающем (проактивном) режиме

39. Предоставление Услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.

IV. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении Услуги

40. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении Услуги осуществляется:

посредством Единого портала;
при личном обращении в Департамент;
в МФЦ;
посредством почтового отправления (в случае поступления запроса заявителя о статусе рассмотрения заявления о предоставлении Услуги).

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности
или государственная собственность на который
не разграничена, гражданину или юридическому
лицу в собственность бесплатно»

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№ идентификатора категории (признаков) заявителей	Результат предоставления муниципальной услуги	Наименование отдельных категорий (признаков) заявителей
1	Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно	Физическое лицо, обратившееся лично
2		Юридическое лицо, обратившееся лично
3		Индивидуальный предприниматель, обратившийся лично
4		Законный представитель заявителя
5	Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги	Физическое лицо, обратившееся лично
6		Юридическое лицо, обратившееся лично
7		Индивидуальный предприниматель, обратившийся лично
8		Законный представитель заявителя
9	Решение о возврате документов заявителю	Физическое лицо, обратившееся лично
10		Юридическое лицо, обратившееся лично
11		Индивидуальный предприниматель, обратившийся лично
12		Законный представитель заявителя

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности
или государственная собственность на который
не разграничена, гражданину или юридическому
лицу в собственность бесплатно»

Исчерпывающий перечень документов,
необходимых в соответствии
с законодательными и иными нормативными
правовыми актами Российской Федерации
для предоставления муниципальной услуги
(далее – Услуга)

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления Услуги документов и(или) информации	Способы подачи заявления, документов и(или) информации и требования к их представлению	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	1-12	заявление о предоставлении Услуги	при личном обращении в Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска (далее – Департамент); посредством почтовой связи; посредством Единого портала; в форме электронного документа (посредством электронной почты); при обращении в МФЦ	1 экз.
2.	1-12	копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя)	при личном обращении в Департамент; посредством почтовой связи; посредством Единого портала; в форме электронного документа (посредством электронной почты); при обращении в МФЦ	1 экз.
3.	4, 8, 12	документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявления на предоставление Услуги представителем заявителя), в том числе доверенность, оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства	при личном обращении в Департамент; посредством почтовой связи; посредством Единого портала; в форме электронного документа (посредством электронной почты); при обращении в МФЦ	1 экз.

4.	2-4, 10-12	6-8,	документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявления на предоставление Услуги представителем заявителя), в том числе доверенность, оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства, заверенная печатью (при наличии) заявителя и подписанная его руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом; копия решения о назначении или об избрании либо приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности	при личном обращении в Департамент; посредством почтовой связи; посредством Единого портала; в форме электронного документа (посредством электронной почты); при обращении в МФЦ	1 экз.
5.	2-4, 10-12	6-8,	копии учредительных документов: устав или учредительный договор	при личном обращении в Департамент; посредством почтовой связи; посредством Единого портала; в форме электронного документа (посредством электронной почты); при обращении в МФЦ	1 экз.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

1.	1-12		выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	при личном обращении в Департамент; посредством почтовой связи; посредством Единого портала; в форме электронного документа (посредством электронной почты); при обращении в МФЦ	1 экз.
2.	2-4, 10-12	6-8,	выписка из ЕГРЮЛ в отношении юридического лица	при личном обращении в Департамент; посредством почтовой связи; посредством Единого портала; в форме электронного документа (посредством электронной почты); при обращении в МФЦ	1 экз.

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности
или государственная собственность на который
не разграничена, гражданину или юридическому
лицу в собственность бесплатно»

Исчерпывающий перечень
оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и
документов (возврата документов), необходимых
для предоставления муниципальной услуги, оснований
для приостановления предоставления муниципальной услуги
или отказа в предоставлении муниципальной услуги

№ п/п	Идентификаторы категорий (признака) заявителей	Перечень оснований
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов (возврата документов), необходимых для предоставления муниципальной услуги		
1.	1-12	заявление о предоставлении муниципальной услуги не соответствует положениям пункта 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации
2.	1-12	отсутствуют копии документов, удостоверяющих личность заявителя (представителя заявителя)
3.	1-12	отсутствует документ, подтверждающий полномочия представителя на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявления на предоставление муниципальной услуги представителем заявителя), в том числе доверенность, оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства
4.	7-12	отсутствуют копии учредительных документов: устав или учредительный договор
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги		
1.	1-12	основания отсутствуют
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги		

1.	1-12	с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов
2.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации
3.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)
4.	1-12	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации
5.	1-12	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства
6.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка
7.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования
8.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка
9.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов
10.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов
11.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации
12.	1-12	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации
13.	1-12	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд
14.	1-12	цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предоставлении земельного участка, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
15.	1-12	испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка
16.	1-12	испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации
17.	1-12	площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации
18.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицу, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования
19.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев если с заявлением о предоставлении земельного участка обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования
20.	1-12	предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается
21.	1-12	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования
22.	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель
23.	1-12	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо

24	1-12	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции
25.	1-12	границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
26.	1-12	площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов
27.	1-12	с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Приложение 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности
или государственная собственность на который
не разграничена, гражданину или юридическому
лицу в собственность бесплатно»

Форма заявления о предоставлении муниципальной
услуги «Предоставление земельного участка, находящегося
в муниципальной собственности или государственная собственность
на который не разграничена, гражданину или юридическому
лицу в собственность бесплатно»

Директору Департамента
градостроительства и архитектуры
Администрации города Ханты-Мансийска –
главному архитектору
от кого: _____

(для юридических лиц – полное наименование,
государственный регистрационный номер
записи о государственной регистрации
юридического лица в ЕГРЮЛ, ИНН)

(для индивидуальных предпринимателей –
фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии),
государственный регистрационный номер
записи индивидуального предпринимателя в ЕГРИП, ИНН)

(для граждан – фамилия, имя, отчество (последнее –
при наличии), паспортные данные)

адрес заявителя: _____
(местонахождение юридического лица,
местожительства для гражданина)
телефон (факс) _____
почтовый адрес и(или) адрес электронной почты: _____

Заявление
о предоставлении земельного участка в собственность
без проведения торгов

Прошу предоставить в собственность бесплатно земельный участок с кадастровым
номером _____
(кадастровый номер испрашиваемого земельного участка)
в целях _____.

(цель использования земельного участка)
Основание предоставления земельного участка без проведения торгов из
оснований, предусмотренных статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации
оснований: _____.

(указывается основание)
Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта
планировки территории в случае если земельный участок предоставляется для размещения
объектов, предусмотренных этим документом и(или) этим проектом: _____.
Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в
случае если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на
основании данного решения: _____.

дата, подпись

Документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, прошу выдать
(направить):

☐ в многофункциональном центре;

☐ выдать на руки;

☐ посредством почтовой связи.

Документы, прилагаемые к заявлению:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

дата, подпись

Даю свое согласие Департаменту градостроительства и архитектуры Администрации
города Ханты-Мансийска (его должностным лицам), в соответствии с Федеральным законом
от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без
использования средств автоматизации, обработку персональных данных (сбор, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в
том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также
иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления
в соответствии с законодательством Российской Федерации муниципальных услуг), включая
принятие решений на их основе, подготовку и выдачу документов в целях предоставления
муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности или государственная собственность на который не разграничена, гражданину
или юридическому лицу в собственность бесплатно».

Согласие действует до его отзыва путем направления письменного уведомления в адрес
Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска.

дата, подпись

Приложение 5
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Предоставление земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности
или государственная собственность на который
не разграничена, гражданину или юридическому
лицу в собственность бесплатно»

Форма
договора безвозмездной передачи земельного участка

г.Ханты-Мансийск «__» _____ 20__ года

_____ (наименование уполномоченного органа) в лице
_____ (ФИО (отчество – при наличии) и должность уполномоченного лица,
подписавшего проект договора), действующего(ей) на основании _____ (наименование
нормативного правового акта, на основании которого действует орган, предоставляющий
муниципальную услугу), именуемый в дальнейшем «Департамент», с одной стороны,
и _____(ФИО (отчество – при наличии), дата рождения, данные документа,
удостоверяющего личность, место рождения), именуемый в дальнейшем «Гражданин», с другой
стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о
нижеследующем:

1.Предмет Договора

1.1.По настоящему договору Департамент обязуется передать, а Гражданин обязуется принять
в собственность земельный участок с кадастровым номером _____ площадью:
_____ (далее – Участок), местоположением: _____ (адрес (местоположение),
категория земель: _____, вид разрешенного использования: _____.

1.2.Департамент гарантирует, что до подписания Договора Участок никому не продан, не
подарен, не заложен, не обременен правами третьих лиц, в споре и под арестом не состоит.

2.Права и обязанности Сторон

2.1.Стороны подтверждают, что на момент заключения Договора Участок передан Гражданину
и находится в его фактическом владении.

2.2.Департамент обязан: _____.

2.3.Гражданин обязан: _____.

Гражданин уведомлен, что в случае выявления факта реконструкции, переоборудования
строения в нарушение градостроительных и строительных норм и правил, Правил
землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, орган местного
самоуправления использует свое право на обращение в суд для сноса строения и возмещения
судебных расходов, так как в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской
Федерации строение, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей, либо
созданное с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил,
является самовольной постройкой. Самовольная постройка подлежит сносу осуществившим ее
лицом либо за его счет.

3.Урегулирование разногласий

3.1.Все споры в связи с настоящим Договором Стороны разрешают с соблюдением
обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

3.2.Споры по настоящему Договору разрешаются в Ханты-Мансийском районном суде Ханты-
Мансийского автономного округа – Югры.

3.3.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются
действующим законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры.

4.Заключительные положения

4.1.Право собственности на Участок возникает у Гражданина с момента государственной
регистрации права собственности в Управлении Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4.2.Настоящий Договор может быть расторгнут в установленном законодательством порядке.

4.3.Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены
в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

4.4.Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из
которых один находится у Департамента, другой – у Гражданина.

5.Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Департамент: _____ Гражданин: _____

№ п/п	№ избирательного участка, участка референдума, телефон	Место нахождения избирательного участка, участка референдума	Границы избирательного участка, участка референдума
1	2	3	4
1.	189 имени Андрея Филипповича Пашина 8 (3467) 339-621 доб. 202	г. Ханты-Мансийск, ул. Анны Коньковой, д. 5, здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 2»	улицы: ГАВРИЛОВА; ГЕОРГИЯ ВЕЛИЧКО; ПАТРИКЕЕВА; РЫБАЦКАЯ; САМАРОВСКАЯ; ТАРХАНОВА
2.	286 8 (3467) 388-404 доб. 286	г. Ханты-Мансийск, ул. Луговая, д. 15, здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4»	улицы: БАРАБИНСКАЯ; БОРИСА ЛОСЕВА; ГОРЬКОГО; ЕРМАКА; ЕСЕНИНА; ЗАВОДСКАЯ; ЗАРЕЧНАЯ; ЗЫРЯНОВА; ИРТЫШСКАЯ; КРЫЛОВА; КИРОВА: нечетная сторона с № 31 по № 71, четная сторона с № 20 по № 130; ЛЕДОВАЯ: нечетная сторона с № 21 по № 61, четная сторона с № 16 по № 32; ЛУГОВАЯ; НЕКРАСОВА; НИКИФОРОВА; ОБЪЕЗДНАЯ: четная сторона с № 18 по № 24; СВОБОДЫ: нечетная сторона с № 45 по № 61, четная сторона с № 32 по № 44; переулки: АПРЕЛЬСКИЙ; КУРОРТНЫЙ; МАЙСКИЙ

3.	287 8 (3467) 339-587	г. Ханты-Мансийск, ул. Бориса Щербины, д. 3, здание речного вокзала	улицы: БОРИСА ЩЕРБИНЫ; ГАГАРИНА: нечетная сторона с № 255 по № 299, четная сторона с № 236 по № 290; КИРОВА: нечетная сторона с № 3 по № 19, четная сторона с № 2 по № 18; КОНЕВА; КРАСНОПАРТИЗАНСКАЯ; МАТРОСОВА; МИЧУРИНА; НАБЕРЕЖНАЯ; ПРИСТАНСКАЯ; ПРОЛЕТАРСКАЯ; СВОБОДЫ: нечетная сторона с № 3 по № 35, четная сторона с № 2 по № 28; ЧАПАЕВА; переулки: РАБОЧИЙ; СОВЕТСКИЙ
4.	288 8 (3467) 361-280	г. Ханты-Мансийск, ул. Рябиновая, д. 22, здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 15 «Страна чудес»	улицы: ГАГАРИНА: нечетная сторона с № 193 по № 211, четная сторона с № 200А по № 210; ЛЕРМОНТОВА; РЯБИНОВАЯ: нечетная сторона № 21, четная сторона с № 20 по № 30; СУРГУТСКАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 11, четная сторона с № 2 по № 14; ШКОЛЬНАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 7, четная сторона с № 2 по № 4; ЮГОРСКАЯ

5.	289 8 (3467) 362-510 доб. 2	г. Ханты-Мансийск, ул. Лермонтова, д. 10, здание Библиоте- ки № 2	улицы: БЕРЕЗОВСКАЯ: нечетная сторона с № 23 по № 53, четная сторона с № 8А по № 46; ГАГАРИНА: нечетная сторона с № 213 по № 223, четная сторона с № 216 по № 228; КЛЮЧЕВАЯ; КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ; ОЛЕГА КОШЕВОГО; ОРДЖОНИКИДЗЕ; САДОВАЯ; СУРГУТСКАЯ: нечетная сторона с № 15 по № 39, четная сторона с № 20 по № 38; СУТОРМИНА; ТРУДА; ФЕДОРОВА; ШКОЛЬНАЯ: нечетная сторона с № 11 по № 13, четная сторона с № 14 по № 22; ШМИДТА; переулки: КЕДРОВЫЙ; КОМБИНАТСКИЙ; РЕЧНИКОВ; ФЛОТСКИЙ	10.	294 7 (3467) 300-322	г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, д. 7, здание муниципаль- ного бюджетного уч- реждения «Культур- но-досуговый центр «Октябрь»	улицы: ДЗЕРЖИНСКОГО: нечетная сторона № 15, четная сторона № 18; КАЛИНИНА: нечетная сторона с № 1 по № 25, четная сторона с № 14 по № 18; КАРЛА МАРКСА: нечетная сторона с № 1 по № 19, четная сторона с № 2 по № 18; КОМСОМОЛЬСКАЯ: нечетная сторона с № 41 по № 63; ЛЕНИНА: четная сторона с № 40 по № 50А; ЛОПАРЕВА; МАЯКОВСКОГО: нечетная сторона с № 13 по № 39; МИРА: четная сторона № 14; ПАТРИСА ЛУМУМБЫ: нечетная сторона № 3, четная сторона с № 2 по № 2А; ЧЕХОВА: нечетная сторона № 19, четная сторона с № 6А по № 24
6.	290 8 (3467) 322-491 доб.226	г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 133А, здание муниципаль- ного бюджетного общеобразователь- ного учреждения «Средняя общеоб- разовательная школа № 8»	улицы: БЕРЕЗОВСКАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 9, четная сторона с № 2 по № 6; ГАГАРИНА: нечетная сторона с № 133 по № 185, четная сторона с № 144 по № 192; ЗАЩИТНИКОВ ОТЕЧЕСТВА; ОТРАДНАЯ; ПОЛЕВАЯ; ПОСАДСКАЯ; РЯБИНОВАЯ: нечетная сторона с № 5 по № 13Б, четная сторона с № 2 по № 16; СНЕЖНАЯ; переулки: НАГОРНЫЙ; ЮЖНЫЙ	11.	295 имени Павла Юрьевича Моден- цова 8 (3467) 321-855	г. Ханты-Мансийск, ул. Калинина, д. 24, здание муниципаль- ного бюджетного общеобразователь- ного учреждения «Средняя общеоб- разовательная школа с углубленным из- учением отдельных предметов № 3»	улицы: ДОРОНИНА: нечетная сторона с № 15 по № 87, четная сторона с № 16 по № 54; КАЛИНИНА: четная сторона с № 22 по № 22А; КРАСНОАРМЕЙСКАЯ: четная сторона № 32; МАЯКОВСКОГО: нечетная сторона с № 7 по № 9, четная сто- рона с № 12 по № 50; ОСТРОВСКОГО: нечетная сторона с № 15 по № 47, четная сторона с № 16 по № 50; ПАТРИСА ЛУМУМБЫ: нечетная сторона с № 7 по № 33, четная сторона с № 6 по № 36; ЧЕХОВА: нечетная сторона с № 23 по № 51, четная сторона с № 26 по № 48; ЧКАЛОВА: нечетная сторона с № 1 по № 33; четная сторона № 40; ШЕВЧЕНКО: четная сторона с № 8 по № 20, четная сто- рона № 22А
7.	291 8(3467) 333-386	г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 101А, здание «Крытый корт» муниципаль- ного бюджетного учреждения допол- нительного образо- вания «Спортивная школа»	улицы: ГАГАРИНА: нечетная сторона с № 103 по № 131, четная сторона с № 96 по № 138Б; СПОРТИВНАЯ	12.	296 8 (3467) 939-001 доб.304	г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 40, здание бюджетного учреждения выс- шего образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Ханты-Ман- сийская государ- ственная медицин- ская академия»	улицы: КАЛИНИНА: нечетная сторона с № 53 по № 59, четная сторона с № 34 по № 36; КОМСОМОЛЬСКАЯ: нечетная сторона № 65; КРАСНОАРМЕЙСКАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 17, четная сторона с № 2 по № 22; КРУПСКОЙ: нечетная сторона с № 3 по № 19, четная сторона с № 2 по № 12; ЛЕНИНА: нечетная сторона с № 65 по № 111, четная сторона с № 64 по № 100; МИРА: четная сторона с № 48 по № 88; СВЕРДЛОВА: четная сторона с № 8 по № 16, нечетная сторона с № 3 по № 15; ЧКАЛОВА: нечетная сторона с № 43 по № 61, четная сторона с № 54 по № 76
8.	292 89129020796	г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 3, здание автоном- ного учреждения «Югорский центр профессиональной патологии»	улицы: ГАГАРИНА: нечетная сторона с № 27 по № 99, четная сторона с № 26 по № 92; КОМИНТЕРНА: нечетная сторона № 13, четная сторона с № 6 по № 8; КОМСОМОЛЬСКАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 9; ЛЕНИНА: нечетная сторона с № 1 по № 39, четная сторона с № 2 по № 24; ПISКУНОВА; ПУШКИНА: нечетная сторона с № 3 по № 29, четная сторона с № 12 по № 24	13.	297 8 (3467) 388-628 доб. 112	г. Ханты-Мансийск, ул. Ямская, д. 6, здание муниципаль- ного бюджетного общеобразователь- ного учреждения Гимназия № 1»	улицы: ЗЕЛЕНОДОЛЬСКАЯ; ЛЕДОВАЯ: нечетная сторона № 19; ОБЪЕЗДНАЯ: четная сторона с № 6 по № 12; ЯМСКАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 5, четная сто- рона № 4; переулок: ГИМНАЗИЧЕСКИЙ
9.	293 8 (3467) 39-39-08 доб. 386	г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 14А, здание «Дом Дружбы народов»	улицы: КАРЛА МАРКСА: четная сторона с № 28 по № 30; КОМИНТЕРНА: нечетная сторона № 17, четная сторона № 24; КОМСОМОЛЬСКАЯ: нечетная сторона с № 17 по № 33, четная сторона с № 2 по № 28; ПИОНЕРСКАЯ: нечетная сторона с № 13А по № 29, четная стороны с № 22 по № 46; ЭНГЕЛЬСА: нечетная сторона с № 3 по № 27, четная сторона с № 12 по № 18	14.	298 8(3467)364-434	г. Ханты-Мансийск, ул. Ледовая, д. 1, здание автоном- ного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «ЮграМега- Спорт»	улицы: ЛЕДОВАЯ: нечетная сторона с № 3 по № 11; ЯМСКАЯ: четная сторона с № 10 по № 20

15.	299 8 (3467) 322-812	г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, д. 35, здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 6 имени Сирина Николая Ивановича»	улицы: ЗАТОНСКАЯ; ПРИВОЛЬНАЯ; ПРОМЫШЛЕННАЯ; РОЗНИНА: четная сторона № 38; СЕВЕРНАЯ; СИРИНА: нечетная сторона с № 51 по № 79, четная сторона с № 52 по № 78; ЭНГЕЛЬСА: нечетная сторона № 45, четная сторона с № 50А по № 60
16.	300 8 (3467) 333-761	г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, д. 35, здание муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Межшкольный учебный комбинат» (вход со стороны ул. Сирина)	улицы: БОЛЬШАЯ ЛОГОВАЯ; КОМИНТЕРНА: нечетная сторона с № 25 по № 29, четная сторона с № 30 по № 36; МЕХАНИЗАТОРОВ; ОБСКАЯ; ПИОНЕРСКАЯ: нечетная сторона с № 3 по № 9; ПУШКИНА: нечетная сторона с № 33 по № 43, четная сторона с № 28 по № 38; РОЗНИНА: нечетная сторона с № 1 по № 51, четная сторона с № 2 по № 34, четная сторона с № 40 по № 58; СИРИНА: нечетная сторона с № 1 по № 45, четная сторона с № 2 по № 46; СОБЯНИНА; ЭНГЕЛЬСА: четная сторона с № 26 по № 28; переулок: ПЕРВОМАЙСКИЙ
17.	301 имени Юрия Георгиевича Созонова 8 (3467) 388-048 доп. 233	г. Ханты-Мансийск, ул. Комсомольская, д. 40, здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1 имени Созонова Юрия Георгиевича»	улицы: 8 МАРТА; ДЗЕРЖИНСКОГО: четная сторона с № 30 по № 54/2; ЕЛЕНЫ САГАНДУКОВОЙ; КАРЛА МАРКСА: нечетная сторона с № 37 по № 45, четная сторона с № 38 по № 42А; ЛЕСНАЯ; ПАВЛИКА МОРОЗОВА; ПИОНЕРСКАЯ: нечетная сторона с № 55 по № 63, четная сторона № 48; РОЗНИНА: нечетная сторона с № 57 по № 93, четная сторона с № 62 по № 102; ЭНГЕЛЬСА: нечетная сторона № 31; переулки: ЕДИНСТВА; ОЗЕРНЫЙ; СИБИРСКИЙ
18.	302 8 (3467) 325-771	г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, д. 104, здание муниципального бюджетного учреждения «Спортивный комплекс «Дружба»	улицы: БЕЗНОСКОВА: нечетная сторона с № 1 по № 35, четная сторона с № 2 по № 32/1; ВОДОПРОВОДНАЯ; ДЗЕРЖИНСКОГО: нечетная сторона с № 25 по № 43; КАЛИНИНА: нечетная сторона с № 81 по № 113; НОВАЯ: нечетная сторона с № 3 по № 19/2, четная сторона с № 2 по № 20; ОКТЯБРЬСКАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 35, четная сторона с № 2 по № 56А; ПИОНЕРСКАЯ: четная сторона с № 70 по № 86; РОЗНИНА: нечетная сторона с № 105 по № 117, четная сторона с № 104А по № 140; СВЕРДЛОВА: нечетная сторона с № 33 по № 49, четная сторона с № 34 по № 68; ТИТОВА: нечетная сторона с № 29 по № 45, четная сторона с № 32 по № 52; переулок: ВЕСЕННИЙ
19.	303 8 (3467) 333-287, доб. 211	г. Ханты-Мансийск, ул. Свердлова, д. 27, здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 5 имени Безноскова Ивана Захаровича»	улицы: БЕЗНОСКОВА: нечетная сторона с № 37 по № 57, четная сторона с № 36 по № 64; КАЛИНИНА: нечетная сторона с № 63 по № 77, четная сторона с № 44 по № 64; КОМСОМОЛЬСКАЯ: четная сторона с № 56 по № 72/2; КОЛХОЗНАЯ; КРУПСКОЙ: нечетная сторона с № 19Б по № 31, четная сторона с № 16 по № 34; НОВАЯ: нечетная сторона с № 23 по № 37, четная сторона с № 24 по № 40; ОКТЯБРЬСКАЯ: нечетная сторона с № 37 по № 41; ПЕСЧАНАЯ; ПИОНЕРСКАЯ: нечетная сторона с № 69 по № 117, четная сторона с № 90 по № 124; РОЗНИНА: нечетная сторона с № 119 по № 159, четная сторона с № 144 по № 160; СВЕРДЛОВА: нечетная сторона с № 17 по № 27, четная сторона с № 20 по № 28; СВЕТЛАЯ: четная сторона с № 2 по № 46; ТЕНИСТАЯ; ТУРГЕНЕВА; ТИТОВА: нечетная сторона с № 3 по № 23, четная сторона с № 2 по № 26; ЭНТУЗИАСТОВ; переулок: НАДЕЖДЫ
20.	304 8(3467) 356-022	г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 21, здание «Центр развития теннисного спорта»	улицы: БАШМАКОВЫХ; БЕЗНОСКОВА: нечетная сторона с № 67 по № 71/2; БОРОВАЯ; ЗВЕЗДНАЯ; ПАВЛА МОДЕНЦОВА; СВЕТЛАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 63; СТУДЕНЧЕСКАЯ
21.	305 8 (3467) 378-999 доб. 235	г. Ханты-Мансийск, ул. Осенняя, д. 2, здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 9»	улицы: МЕЖЕВАЯ; МОЛОДЕЖНАЯ; ОСЕННЯЯ; РАЗДОЛЬНАЯ; СТЕПНАЯ; УРАЛЬСКАЯ; СОК «УРОЖАЙ»; СОТ «УЧИТЕЛЬ»
22.	306 8 (3467) 388-363 доб. 7	г. Ханты-Мансийск, ОМК, ул. Ломоносова, д. 38, здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 17 «Незнайка»	улицы: АГРАРНАЯ; АРЕФЬЕВОЙ; ВАСИЛЬКОВАЯ; ЗАГОРСКАЯ; ЗАПАДНАЯ; ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЕЙ; КООПЕРАТИВНАЯ; КУЗЬМЫ ШАГУТА; ЛОМОНОСОВА; МАЛИНОВАЯ; НОВАТОРОВ; НОВОГОДНЯЯ; ОЛИМПИЙСКАЯ; ПОДПРУГИНА; СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ; СИРЕНЕВАЯ; ТИХАЯ; УРОЖАЙНАЯ; УЧИТЕЛЬСКАЯ; 60 ЛЕТ ПОБЕДЫ; переулки: БОБРОВСКИЙ; ДАЧНЫЙ; РОЖДЕСТВЕНСКИЙ; ТЕПЛИЧНЫЙ; ЮГАНСКИЙ; проезды: ЗИМНИЙ; ЛИСТВЕННЫЙ; СОТ «КООПЕРАТОР»; СОТ «НАДЕЖДА»; СОТ «СВЯЗИСТ-2»; СОТ «СТРИЖКИНО»; СОТ «ЭЛЕКТРОН»; СОТ «ЮГРА»

23.	307 8 (3467) 39-39-08 доб. 385	г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 104, административное здание открытого акционерного обще- ства «Северавто- транс»	улицы: ЛЕНИНА: нечетная сторона с № 113 по № 117, четная сторона с № 104 по № 106; МИРА: нечетная сторона с № 77 по № 151/2, четная сторона с № 92 по № 100; СТРОИТЕЛЕЙ: нечетная сторона с № 105 по № 109; переулки: ГЕОФИЗИКОВ
24.	308 8 (3467) 388-360 доб. 1	г. Ханты-Мансийск, ул. Рассветная, д. 2, здание муниципаль- ного бюджетного до- школьного образова- тельного учреждения «Детский сад № 9 «Одуванчик»	улицы: ГОРНАЯ; ГРИБНАЯ; ЕЛОВАЯ; ЗЕЛЕНАЯ; ИНДУСТРИАЛЬНАЯ; МАГИСТРАЛЬНАЯ; РАДУЖНАЯ; РАССВЕТНАЯ; РОДНИКОВАЯ; СОЛНЕЧНАЯ; СОСНОВЫЙ БОР; ТАЕЖНАЯ; ТОБОЛЬСКИЙ ТРАКТ; УРЕНГОЙСКАЯ; ФЕСТИВАЛЬНАЯ; ЦЕНТРАЛЬНАЯ; ЯГОДНАЯ; микрорайон ВОСТОЧНЫЙ; переулки: ПОЧТОВЫЙ; ЮНОСТИ; СОК «БЫТОВИК»; СОК «ВETERAN»; СОК «ГЕОФИЗИК»; СОК «РОДНИК»; СОК «САДОВЫЙ»; СОТ «АВИАТОР»; СОТ «АГРАРНИК»; СОТ «АГРАРНИК-2»; СОТ «ВИКТОРИЯ»; СОТ «ВИТАМИН»; СОТ «ВОДОКАНАЛ»; СОТ «ГЕОЛОГ»; СОТ «ГЕОТРАНС»; СОТ «ГЕОФИЗИК-2»; СОТ «ДВИЖЕНЕЦ»; СОТ «ДОРОЖНИК»; СОТ «ДОРОЖНИК-3»; СОТ «ЗДОРОВЬЕ»; СОТ «КЕДР»; СОТ «ЛЕСНОЙ»; СОТ «ЛИМПОПО»; СОТ «МЕДИК»; СОТ «НАУКА»; СОТ «ПАРУС»; СОТ «ПОЛЕТ»; СОТ «РАЗВЕДЧИК»; СОТ «РЯБИНУШКА»; СОТ «СВЕТЛАНА»; СОТ «СПАРТАК»; СОТ «СТОМАТОЛОГ»; СОТ «СТРОИТЕЛЬ»; СОТ «ЭКОЛОГ»
25.	309 8 (3467) 926-609	г. Ханты-Мансийск, ул. Строителей, д. 906, здание муниципаль- ного бюджетного об- щеобразовательного учреждения «Центр образования № 7 имени Дунина-Гор- кавича Александра Александровича»	улицы: КРАСНОАРМЕЙСКАЯ: нечетная сторона с № 25 по № 41; МЕНДЕЛЕЕВА; МИРА: нечетная сторона с № 51 по № 73; СТРОИТЕЛЕЙ: четная сторона с № 90 по № 90А; ЧЕХОВА: нечетная сторона с № 61 по № 75, нечетная сторона № 79; ШЕВЧЕНКО: нечетная сторона с № 33 по № 45, четная сторона № 22, четная сторона с № 24 по № 44
26.	310 8 (3467) 326-972	г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, д. 81, здание акционерного общества «Управле- ние теплоснабжения и инженерных сетей»	улицы: ВОСТОЧНАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 11, четная сторона с № 2 по № 8; ГЕОЛОГОВ: нечетная сторона с № 1 по № 39, четная сторона с № 2 по № 40; КРАСНОАРМЕЙСКАЯ: нечетная сторона с № 43 по № 57, четная сторона с № 38 по № 54; ПАРКОВАЯ: нечетная сторона с № 1 по № 45/1, четная сторона с № 2 по № 40; ПАТРИСА ЛУМУМБЫ: нечетная сторона с № 35 по № 83, четная сторона с № 40 по № 80; СТРОИТЕЛЕЙ: нечетная сторона с № 59 по № 103, четная сторона с № 72 по № 84; ЧЕХОВА: нечетная сторона с № 77/3 по № 77/4, четная сторона с № 54 по № 80; ЧКАЛОВА: четная сторона с № 2 по № 36; ШЕВЧЕНКО: нечетная сторона с № 47 по № 55, четная сторона с № 46 по № 52
27.	311 8 (3467) 360-115	г. Ханты-Мансийск, ул. А.А.Дунина- Горкавича, д. 1, зда- ние Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	улицы: А.А.ДУНИНА-ГОРКАВИЧА; переулок: ЭНЕРГЕТИКОВ
28.	312 8 (3467) 328-484	г. Ханты-Мансийск, ул. Строителей, д. 10, здание кафе «На- зымчанка»	улицы: ВОСТОЧНАЯ: нечетная сторона с № 13 по № 61, четная сторона с № 8А по № 42; ГЕОЛОГОВ: нечетная сторона с № 41 по № 91, четная сторона с № 44 по № 90; ПАРКОВАЯ: нечетная сторона с № 47 по № 99/4, четная сторона с № 42 по № 98; СТРОИТЕЛЕЙ: нечетная сторона с № 1 по № 57Е, четная сторона с № 10 по № 68
29.	710 8 (3467) 388-404 доб. 710	г. Ханты-Мансийск, ул. Анны Коньковой, д. 8, здание муниципаль- ного бюджетного общеобразователь- ного учреждения «Средняя общеоб- разовательная школа № 4»	улицы: АННЫ КОНЬКОВОЙ; ОБЪЕЗДНАЯ: нечетная сторона с № 53 по № 61
30.	737 8 (3467) 39-39-08 доб. 384	г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д. 13, здание «Бизнес- центр»	улицы: ДОРОНИНА: нечетная сторона с № 3 по № 13, четная сторона с № 4 по № 10; КАЛИНИНА: четная сторона с № 26 по № 30; КРАСНОАРМЕЙСКАЯ: четная сторона с № 24 по № 28; МАЯКОВСКОГО: нечетная сторона с № 3 по № 5, четная сторона с № 4 по № 10; МИРА: нечетная сторона с № 23 по № 43; ОСТРОВСКОГО: нечетная сторона с № 1 по № 9, четная сторона с № 4 по № 10; ШЕВЧЕНКО: нечетная сторона с № 1 по № 29; ЧКАЛОВА: нечетная сторона с № 39
31.	738 8 (3467) 359-683	г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, д. 19, здание «Конгрессно- выставочный центр «Югра-Экспо»	улицы: МИРА: четная сторона с № 120 по № 124А; СВЕТЛАЯ: нечетная сторона с № 67 по № 69; СТРОИТЕЛЕЙ: нечетная сторона с № 111 по № 123, четная сторона с № 100 по № 104; ТЕРРИТОРИЯ АЭРОПОРТ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

28 АВГУСТА 2026 ГОДА

ГОРОД ХАНТЫ-МАНСИЙСК

В период с 13.08.2026 по 26.08.2026 состоялись общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Западный» в границах улиц Студенческой - Энгельса - Елены Сагандуковой города Ханты-Мансийска» (далее-Проект).

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы города Ханты-Мансийска от 31.07.2026 №56 «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Ханты-Мансийска «О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Западный» в границах улиц Студенческой-Энгельса- Елены Сагандуковой города Ханты-Мансийска».

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 28.08.2026.

Предложения и замечания по Проекту принимались с

13.08.2026 по 26.08.2026 включительно:

в письменной форме по адресу: ул. Калинина, 26, каб.305;

в электронной форме на адрес электронной почты: dga@admhmansy.ru.

посредством Официального информационного портала в разделе «Общественные обсуждения»;

посредством Единого портала;

В ходе общественных обсуждений восемнадцать жителей выразили мнение о поддержании данного Проекта.

Учитывая, что Проект подготовлен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и не нарушает права граждан и юридических лиц, целесообразно учесть предложения, поступившие в ходе общественных обсуждений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1.Общественные обсуждения проведены в соответствии:

- с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- с решением Думы города Ханты–Мансийка от 21.02.2020 года № 403-VI РД «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в городе Ханты-Мансийске».

2.Признать состоявшимися общественные обсуждения по обсуждению Проекта.

3.Опубликовать в установленные сроки настоящее заключение в городской общественно-политической газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.

Председатель
Секретарь

А.Н. Блажиевский
Л.С. Демина

Городской округ Ханты-Мансийск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		В целях приведения муниципальных правовых актов города Ханты-Мансийска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:	
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА		1.Внести в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 04.06.2025 №355 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие молодежной политики» изменения, изложив приложение 1 к нему в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		2.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.	
от 31.08.2026	№569	Глава города Ханты-Мансийска	М.П.Ряшин
О внесении изменений в постановление Администрации города Ханты-Мансийска от 04.06.2025 №355 «О мерах по реализации муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие молодежной политики»		Приложение к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 31.08.2026 №569	
		«Приложение 1 к постановлению Администрации города Ханты-Мансийска от 04.06.2025 №355	

Перечень основных мероприятий муниципальной программы города Ханты-Мансийска «Развитие молодежной политики»

№ основного мероприятия, задачи	Задачи основного мероприятия	Направления расходов основного мероприятия	Исполнитель	Наименование порядка, номер приложения (при наличии)
1.	«Создание условий для воспитания гармонично развитой, патриотичной и социально ответственной личности на основе традиционных российских духовно-нравственных и культурно-исторических ценностей»			
1.1.	Создание условий для проведения мероприятий по основным направлениям молодежной политики, вовлечение молодежи в добровольческую и общественную деятельность	Организация и проведение мероприятий по реализации основных направлений молодежной политики: 1)патриотическое и духовно-нравственное воспитание молодежи; 2)профилактика ксенофобии, экстремизма и терроризма в молодежной среде; 3)поддержка инициатив, в том числе инициативных проектов, молодежи; 4)организация досуга, отдыха и оздоровления молодежи, вовлечение молодых граждан в социальный и внутренний туризм, в том числе путем организации и проведения походов, экспедиций, слетов, фестивалей и иных мероприятий, проводимых в условиях природной среды; 5)поддержка молодых семей, сохранение и укрепление традиционных семейных ценностей и семейного образа жизни в молодежной среде, создание условий для обеспечения ответственного родительства среди молодежи; 6)содействие участию молодежи в добровольческой (волонтерской) деятельности; 7)предупреждение правонарушений и антиобщественных действий молодежи	Соисполнитель муниципальной программы: муниципальное бюджетное учреждение «Центр молодежных проектов» (далее – МБУ «Центр молодежных проектов»)	–
2.	«Создание условий для самоопределения профессиональной ориентации и успешной социализации молодежи»			
2.1.	Создание условий для временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет и организации деятельности молодежных трудовых отрядов	Создание временных рабочих мест для несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время. Организация деятельности молодежных трудовых отрядов	Соисполнитель муниципальной программы: Департамент образования Администрации города Ханты-Мансийска	–
2.2.	Содействие постоянному трудоустройству молодых специалистов на организованные рабочие места	Сохранение к 2030 году количества трудоустроенных молодых специалистов на организованные рабочие места	Соисполнитель муниципальной программы:Департамент образования Администрации города Ханты-Мансийска	–
2.3.	Содействие в организации временной трудовой занятости студенческой молодежи в свободное от учебы время, формирование студенческих отрядов	Возмещение затрат организациям, возникших в связи с организацией временных рабочих мест для участников студенческих отрядов, выполняющих работы по содержанию городской инфраструктуры на территории города Ханты-Мансийска	Соисполнитель муниципальной программы: управление общественных связей Администрации города Ханты-Мансийска	Порядок предоставления субсидий из бюджета города Ханты-Мансийска организациям для возмещения затрат по организации временных рабочих мест для участников студенческих отрядов (приложение 2 к настоящему постановлению)

2.4.	Создание условий для проведения мероприятий, направленных на самоопределение и профессиональную ориентацию молодежи	Организация и проведение массовых профориентационных мероприятий (экскурсии на предприятия, ярмарки вакансий, встречи с представителями профессий; мероприятия для молодых специалистов: конференции, профессиональные конкурсы, фестивали и другие). Развитие предпринимательского потенциала молодежи, в том числе социального (акселераторы, встречи, конкурсы, выставки, конференции, тренинги, мастер-классы и другие)	Соисполнитель муниципальной программы: МБУ «Центр молодежных проектов»	–
3.	«Создание условий для эффективной самореализации молодежи и развития ее потенциала»			
3.1.	Создание условий для самореализации молодых людей и поддержки их социально значимых инициатив	Организация участия детей и молодежи, а также сопровождающих их лиц, кураторов групп молодежных делегаций в мероприятиях форумной кампании Федерального агентства по делам молодежи (Росмолодежь), Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» и других событий окружного, межрегионального, федерального и международного уровней	Соисполнитель муниципальной программы: МБУ «Центр молодежных проектов»	–
4.	«Создание условий для обеспечения функций и полномочий в сфере молодежной политики»			
4.1.	Обеспечение выполнения функций МБУ «Центр молодежных проектов»	Обеспечение материально-технической и финансовой деятельности МБУ «Центр молодежных проектов», необходимой для своевременного и качественного выполнения сотрудниками возложенных на учреждение функций	Соисполнитель муниципальной программы: МБУ «Центр молодежных проектов»	–

».

Городской округ Ханты-Мансийск
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2026

№558

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе улиц Обьездная – Зеленодольская – Ледовая в городе Ханты-Мансийске

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользова-

ния и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденными постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 №369, постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 07.09.2022 №922 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», руководствуясь статьей 71 Устава города Ханты-Мансийска:

1. Утвердить проект планировки территории в районе улиц Обьездная – Зеленодольская – Ледовая в городе Ханты-Мансийске согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить проект межевания территории в районе улиц Обьездная – Зеленодольская – Ледовая в городе Ханты-Мансийске согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарово – Ханты-Мансийск» и разместить его на Официальном информационном портале органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Ханты-Мансийска Дунаевскую Н.А.

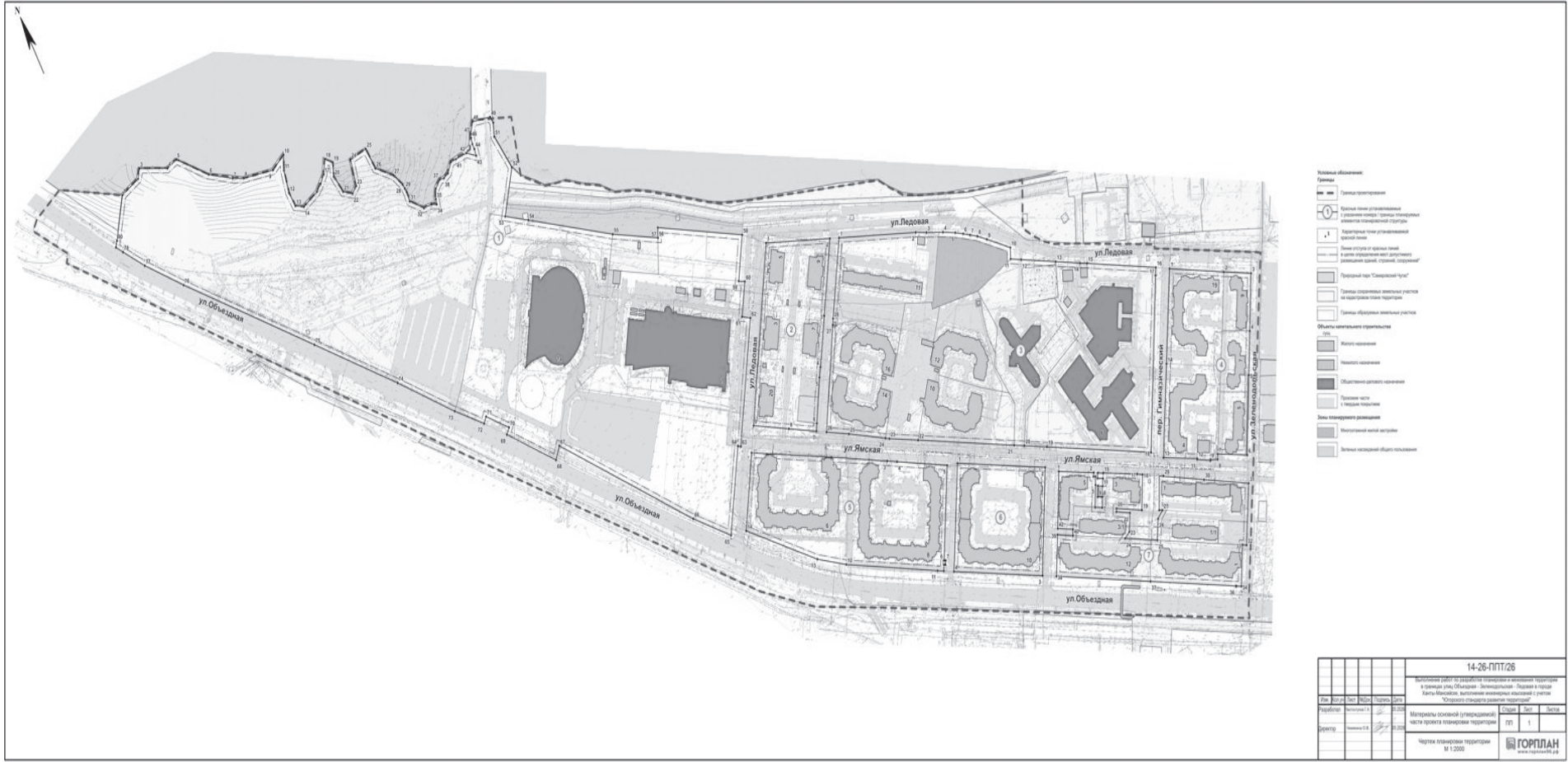
Глава города
Ханты-Мансийска

М.П.Ряшин

Приложение 1
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 28.08.2026 №558

Проект планировки территории в районе улиц Обьездная – Зеленодольская – Ледовая в городе Ханты-Мансийске

Основная часть
Чертеж планировки территории



1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры

В административном отношении проектируемая территория расположена в южной части города Ханты-Мансийска и ограничена:
с севера – ул.Ледовая, объект регионального значения «Природный парк «Самаровский Чугас»;
с юга и запада – ул.Обьездная;

с востока – ул.Зеленодольская.
Площадь проектирования составляет 59,7 га.
Проект планировки территории выполнен с учетом Генерального плана города Ханты-Мансийска и Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска, утвержденных постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 08.04.2022 №369 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска» (далее – Правила).
На территории проектирования красные линии не установлены. Проектом планировки устанавливаются новые красные линии с учетом обновленных данных в части топографической изученности района работ, границ существующих и образуемых земельных участков, сохраняемой и проектируемой улично-дорожной сети. Ведомость координат поворотных точек красных линий в границах проектирования приведена в таблице 1.

Таблица 1
Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий

Номер поворотной точки	X	Y
Контур 1		
1	956149.72	2659931.66
2	956153.49	2659960.87
3	956162.03	2659968.15
4	956141.32	2660004.63
5	956142.96	2660020.65
6	956104.91	2660054.54
7	956083.26	2660083.42
8	956075.16	2660097.89
9	956061.01	2660140.01
10	956067.38	2660161.71
11	956052.57	2660154.05
12	956027.66	2660148.44
13	956010.64	2660149.64
14	956003.56	2660160.13
15	956007.88	2660185.24
16	956012.74	2660194.24
17	956019.29	2660203.29
18	956032.51	2660212.93
19	956023.41	2660221.37
20	956009.59	2660215.14
21	955988.34	2660218.99
22	955979.57	2660230.23
23	955984.21	2660239.01
24	956013.00	2660245.79
25	956011.55	2660271.29
26	955986.26	2660273.28
27	955966.28	2660292.78
28	955950.75	2660299.73
29	955945.54	2660300.45
30	955940.40	2660300.87
31	955929.56	2660300.00
32	955912.97	2660314.61
33	955910.42	2660326.66
34	955906.74	2660333.16
35	955912.21	2660334.88
36	955922.16	2660340.49
37	955927.67	2660350.43
38	955925.84	2660356.60
39	955927.41	2660364.43
40	955935.86	2660374.27
41	955934.74	2660382.29
42	955932.54	2660399.32
43	955922.90	2660410.28
44	955930.51	2660411.72
45	955936.59	2660411.75
46	955943.28	2660413.26
47	955947.10	2660415.09
48	955957.50	2660423.96
49	955948.71	2660449.19
50	955940.94	2660450.14
51	955927.14	2660444.07
52	955885.28	2660450.20
53	955844.32	2660415.12
54	955823.44	2660442.97
55	955747.26	2660544.40

Номер поворотной точки	X	Y
56	955710.19	2660600.95
57	955719.78	2660606.23
58	955650.20	2660711.36
59	955609.46	2660682.04
60	955604.51	2660689.51
61	955573.42	2660667.11
62	955566.13	2660677.01
63	955452.84	2660595.38
64	955455.52	2660591.71
65	955376.90	2660534.49
66	955420.55	2660494.55
67	955588.85	2660360.90
68	955578.08	2660349.12
69	955638.47	2660299.33
70	955643.72	2660305.82
71	955671.05	2660282.02
72	955666.02	2660275.80
73	955699.33	2660244.46
74	955768.53	2660186.03
75	955866.41	2660099.11
76	956019.93	2659962.31
77	956066.97	2659922.70
78	956095.97	2659901.88
79	956105.68	2659895.19
80	956111.12	2659899.99
1	956149.72	2659931.66
Контур 2		
1	955624.74	2660737.86
2	955581.24	2660823.05
3	955513.00	2660773.69
4	955467.79	2660740.99
5	955458.81	2660734.36
6	955417.74	2660706.12
7	955410.69	2660701.30
8	955433.56	2660666.93
9	955462.94	2660622.79
1	955624.74	2660737.86
Контур 3		
1	955575.06	2660835.14
2	955523.04	2660937.06
3	955514.82	2660950.79
4	955502.87	2660972.41
5	955493.16	2660987.99
6	955486.27	2660997.70
7	955480.01	2661005.92
8	955473.36	2661014.73
9	955463.27	2661025.26
10	955438.11	2661051.15
11	955427.20	2661045.29
12	955418.80	2661058.54
13	955391.13	2661102.21
14	955371.64	2661132.95
15	955366.11	2661141.64
16	955310.95	2661228.40
17	955303.58	2661223.80
18	955141.17	2661122.08
19	955224.08	2660990.72
20	955242.04	2660961.99

Номер поворотной точки	X	Y
21	955250.18	2660948.96
22	955326.55	2660827.72
23	955349.30	2660791.54
24	955352.76	2660786.53
25	955383.85	2660741.67
26	955402.40	2660713.77
27	955498.13	2660779.85
28	955503.84	2660783.64
1	955575.06	2660835.14
Контур 4		
1	955299.60	2661245.49
2	955256.11	2661313.77
3	955234.43	2661348.23
4	955181.34	2661315.48
5	955140.76	2661290.41
6	955067.07	2661245.07
7	955089.88	2661207.51
8	955085.12	2661204.46
9	955090.12	2661195.02
10	955089.44	2661194.63
11	955100.20	2661178.03
12	955101.09	2661178.55
13	955127.13	2661135.45
14	955212.74	2661190.07
1	955299.60	2661245.49
Контур 5		
1	955438.81	2660605.63
2	955375.41	2660706.40
3	955329.98	2660776.54
4	955322.01	2660788.85
5	955281.35	2660851.61
6	955194.40	2660796.29
7	955193.21	2660798.20
8	955189.36	2660795.78
9	955190.56	2660793.84
10	955184.76	2660790.16
11	955189.80	2660782.33
12	955263.55	2660667.65
13	955290.12	2660633.19
14	955369.79	2660556.54
1	955438.81	2660605.63
Контур 6		
1	955275.61	2660866.04
2	955206.28	2660977.25
3	955106.75	2660915.22
4	955176.67	2660803.08
1	955275.61	2660866.04
Контур 7		
1	955192.27	2660992.74
2	955165.15	2661037.12
3	955161.58	2661034.84
4	955159.98	2661037.39
5	955152.04	2661032.86
6	955131.58	2661020.27
7	955126.00	2661029.22
8	955135.71	2661035.12
9	955139.36	2661029.20
10	955149.56	2661035.51

Номер поворотной точки	X	Y	Номер поворотной точки	X	Y	Номер поворотной точки	X	Y
11	955145.63	2661041.25	22	955100.32	2661062.09	33	954986.40	2661190.37
12	955152.73	2661045.89	23	955083.19	2661051.29	34	954948.38	2661166.39
13	955156.88	2661039.17	24	955079.94	2661042.15	35	954952.20	2661160.35
14	955161.66	2661042.18	25	955054.31	2661082.82	36	954952.74	2661159.52
15	955157.39	2661049.07	26	955073.97	2661095.36	37	955020.83	2661051.60
16	955157.74	2661049.27	27	955078.60	2661105.61	38	955095.74	2660932.94
17	955131.40	2661092.39	28	955081.13	2661101.58	39	955133.71	2660956.90
18	955126.93	2661099.16	29	955113.03	2661120.19	40	955121.54	2660976.20
19	955094.10	2661079.09	30	955076.22	2661175.90	41	955127.46	2660979.65
20	955114.48	2661047.23	31	955039.40	2661231.62	42	955139.54	2660960.34
21	955111.40	2661045.25	32	954983.06	2661195.50	1	955192.27	2660992.74

Проектом планировки запланированы следующие мероприятия:

Жилищный фонд

В границах проектирования предусматривается размещение одного многоквартирного жилого дома со следующими характеристиками:

Таблица 2

Проектируемый жилой фонд

№ по эксп.	Наименование	Этажность	Кол-во квартир	Кол-во секций (зданий)	Площадь застройки, кв.м	Общая пл., кв.м	Общая пл. квартир, кв.м	Население	Стр.объем, тыс. куб.м
I	Многоквартирный жилой дом*	11	66	1	778	6970	4292	143	23,8

Примечание:

* Параметры застройки подлежат уточнению на следующих этапах проектирования.

** Жилищная обеспеченность принята согласно таблице 3 местных нормативов градостроительного проектирования города Ханты-Мансийска, утвержденных постановлением Администрации города Ханты-Мансийска от 14.05.2022 №1405 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Ханты-Мансийска» (далее – МНГП), 30 кв.м на человека.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания

Расчет учреждений и предприятий обслуживания выполнен для проектируемой жилой застройки в соответствии с главой 1 МНГП, а при отсутствии необходимых параметров в соответствии с региональным нормативом градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 №534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – РНГП). Результаты расчета представлены в таблице 3.

Таблица 3

Минимальные расчетные показатели обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания

№ п/п	Наименование объектов обслуживания	Единица измерения	Потребность нормативная	Потребность на 143 чел.
	Дошкольная образовательная организация	1 место на 1000 человек (МНГП)	60	8,6
	Общеобразовательная организация	1 место на 1000 человек (МНГП)	110	15,7
	Организации дополнительного образования, в том числе:	1 место на 1000 человек (МНГП)	–	–
	Детская школа искусств		2,5	0,4
	Музыкальная школа		2,5	0,4
	Художественная школа		2,5	0,4
	Хореографическая школа		2,5	0,4
	Дома детского творчества		3	0,4
	Круглосуточные стационары	1 койка на 1000 человек (МНГП)	13,4	1,9
	Амбулаторно-поликлинические учреждения	1 посещение в смену на 1000 жителей (МНГП)	18,1	2,6
	Скорая медицинская помощь	1 вызов в год на 1000 жителей (МНГП)	318	45,5
	Аптеки	количество объектов на 1000 жителей (МНГП)	По заданию на проектирование	–
	Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	1 место на 1000 человек (МНГП)	3	0,4
	Дома-интернаты для детей-инвалидов	1 место на 1000 человек (МНГП)	2	0,3
	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	1 место на 1000 детей (МНГП)	1	0,1

	Территориальные центры социальной помощи семье и детям	1 место на 1000 человек (МНГП)	0,5	0,1
	Спортивный зал общего пользования	кв.м общей площади пола на тыс. жителей (МНГП)	60	8,6
	Бассейн общего пользования	кв.м площади зеркала воды на тысячу жителей (МНГП)	20	2,9
	Открытая спортплощадка, расположенная на озелененных территориях общего пользования	количество кв.м земельных участков на одного жителя (МНГП)	1,9	0,3
	Спортивное сооружение общего пользования, в том числе:	количество кв.м земельных участков на одного жителя (МНГП)	–	–
	в пределах до 500 м		0,3	0,3
	в пределах более 500 м		1,3	0,0
	Детские и юношеские спортивные школы	1 место на 1000 жителей (МНГП)	2,4	0,2
	Учреждения культурно-досугового типа	1 место на 1000 жителей (МНГП)	20	0,3
	Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	кв.м площади на 1000 жителей (МНГП)	50	2,9
	Танцевальные залы	1 место на 1000 жителей (МНГП)	6	7,2
	Клубы		80	0,9
	Кинотеатры		25	11,4
	Театры		5	3,6
	Концертные залы		3,5	0,7
	Городские общедоступные библиотеки	1 единица на 1000 жителей (МНГП)	0,1	0,5
	Детские библиотеки		0,03	0,0
	Объем книжного фонда	1 экз. на чел. (МНГП)	5	0,0
	Музей	1 га на 1000 жителей (МНГП)	0,5	0,1
	Торговые центры	кв.м торг. площади на 1000 жителей (МНГП)	300	42,9
	Магазины		280	40,0
	Объекты общественного питания	1 место на 1000 жителей (МНГП)	30	4,3
	Объекты бытового обслуживания населения	1 раб.место на 1000 жителей (МНГП)	5	0,7
	Химчистка	1 кг/смену на 1000 жителей (МНГП)	4	0,6
	Гостиница	1 место на 1000 жителей (МНГП)	6	0,9
	Кладбище	1 га на 1000 жителей	0,24	0,0
	Здания и сооружения культового назначения различных конфессий	1 единица на 1000 верующих	1	0,1
	Озелененные территории общего пользования	кв.м / чел.	6	0,9
	Насаждения жилых районов и кварталов	кв.м / чел.	2	0,3

Проектом предусмотрено размещение на первом этаже проектируемого жилого дома объектов повседневного обслуживания со следующими характеристиками:
магазин общей площадью 150 кв.м;
объект общественного питания (кафе) вместимостью 10 мест;
объект бытового обслуживания населения на 1 рабочее место.
Иные объекты расположены в границах проектирования либо согласно материалам Генерального плана города Ханты-Мансийска подлежат размещению за границами проектирования.
Расчет площадок дворового благоустройства в таблице 4 приведен согласно таблице 50 РНГП и таблице 3 части 1 Стандарта комплексного развития территорий населенных пунктов Ханты-

Мансийского автономного округа – Югры «Югорский стандарт» (далее – Югорский стандарт), утвержденного приказом Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.05.2021 №213-П.

Таблица 4

Расчет площадок дворового благоустройства

Площадки	Удельный размер площадки, м/чел.	Минимальный нормативный размер одной площадки, кв.м	Размер площадок для 143 чел., в кв.м	
			по расчету	в проекте
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (ДИ)	0,7	30	100,1	264
Для отдыха взрослого населения	0,1	15	14,3	26
Для занятий физкультурой	2	100	286	304
Для хозяйственных целей	0,3	10	42,9	43
Для выгула собак	0,1	–	14,3	15
Для стоянки автомобилей	0,8	–	115	375
Озеленение	5	–	715	715

Хозяйственные площадки следует располагать на расстоянии не более 100 м от наиболее удаленного входа в жилое здание. Площадки для мусоросборников размещены с учетом санитарного разрыва, равного 20 м, от зданий, площадок игр, отдыха, спорта. При невозможности размещения площадок ТКО на расстоянии более 20 м проектом предлагается организовать раздельное накопление отходов до 8 м или выполнить мероприятия по сокращению санитарного разрыва на 25 %, предусмотренные СанПиН 2.1.3684-21. Проектом предусмотрена 100 % обеспеченность площадками дворового благоустройства. Расстояние от площадки для сушки белья не нормируется.

Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

Настоящей документацией в целях размещения жилого дома сформирован земельный участок под строительство со следующими характеристиками:

- 1)площадь земельного участка – 6252 кв.м;
- 2)вид разрешенного использования – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 3)согласно градостроительным регламентам для зоны ЖЗ 101 устанавливаются следующие параметры разрешенного использования:
- отступ от красной линии улиц городского и районного значения – 5 м;
- этажность – девять этажей и выше;
- максимальный процент застройки – 15 %;
- расстояние от границ смежного земельного участка – не подлежит установлению.

В соответствии с проектными решениями коэффициент плотности застройки для указанного земельного участка составит 778 кв.м / 6252 кв.м = 0,12 (или 12 % застройки), коэффициент застройки – 6970 кв.м / 6252 кв.м = 1,1.

Для сохраняемой жилой застройки планировочного микрорайона 2:3:3 проектом рекомендуется дополнить особые условия реализации регламента Правил для вида использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» формулировкой: «В стесненных условиях сложившейся застройки максимальный процент застройки может быть увеличен до 30 %».

Улично-дорожная сеть

Предложения по развитию улично-дорожной сети проектируемой территории разработаны в соответствии с МНГП, частью 2 Югорского стандарта и существующей ситуацией.

Развитие улично-дорожной сети предполагает обеспечение оптимальной транспортной доступности внутри территории проектирования, организацию транспортных и пешеходных связей.

Планировочные решения проектируемой улично-дорожной сети (далее – УДС) предложены с учетом создания условий безопасности движения посредством следующих основных положений:

формирование проезжей части согласно нормативным показателям;

организация примыканий и пересечений с учетом допустимых радиусов поворота транспортных средств;

разделение пешеходного и транспортного движения.

УДС в границах проектирования хорошо развита и подлежит сохранению. В соответствии с материалами Генерального плана города Ханты-Мансийска реконструкция и развитие УДС проектом не предусматривается.

Для планируемого жилого дома проектом организованы подъезды с целью обеспечения подъезда пожарных автомобилей к зданию шириной не менее 4,2 м с твердым покрытием (асфальтобетон) с устройством бортовых камней.

Проектом предложено разделение пешеходных и транспортных потоков. Для организации пешеходного движения проектом предусмотрены тротуары шириной 1,5 м с твердым покрытием (асфальтобетон). Тротуары расположены на 15 см выше проезжей части согласно пункту 4.1.9 СП 59.13330.2016. В местах пересечения основных пешеходных путей с проезжей частью предусмотрено снижение высоты бортового камня до 1,5 см согласно пункту 4.1.8 СП 59.13330.2016.

Проектом предусмотрено наружное освещение – светильниками со светодиодными лампами на металлических трубчатых опорах, устройство ливневой канализации, устройство дорожного полотна с продольными уклонами менее 60 ‰ и поперечными уклонами 20 ‰. Необходимость в устройстве ливневой канализации уточнить на следующем этапе проектирования.

Автомобилизация, объекты хранения и обслуживания транспорта

Существующие объекты хранения и обслуживания транспорта в границах проектирования используются под существующую жилую и общественную застройку.

Для проектируемой жилой застройки хранение индивидуального автомобильного транспорта предлагается осуществлять в границах земельного участка.

Согласно таблице 19 МНГП общая обеспеченность стоянками для постоянного хранения автомобилей равна 80 %, в том числе в пределах земельного участка 35 %, для проектируемого жилого дома согласно таблице 20 МНГП расчетный показатель автостоянок равен 1 м/м на 1 квартиру. Следовательно, для проектируемого жилого дома необходимы к размещению 66*1*0,8 = 53 м/м, в том числе в границах земельного участка 53*0,35 = 19 м/м.

Для обеспечения беспрепятственного дорожного движения и обустройства общественных зон предусматривается создание наземных парковочных мест вблизи проектируемого объекта.

Количество машино-мест для планируемых объектов первичного обслуживания принято в соответствии с таблицей 20 МНГП. Расчетное количество машино-мест приведено в таблице 5. Пешеходная доступность стоянок постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей от входов в проектируемые здания принята не более 50 м.

Наименование объекта	объ-екта	Общее количество со-трудников / мест / пло-щадь	Расчетная единица	Количество машино-мест	
				расчет-ное	размеще-но
Магазин		150 кв.м торговой пло-щади	5 м/м на 100 кв.м торго-вой площади (МНГП)	7	7
Объект общественно-го питания		10 мест	10 м/м на 100 мест (МНГП)	1	1
Объект бытового об-служивания		1 работник	1 м/м на 1 работника	1	1
Итого:				9	9

Проектом в границах земельного участка под размещение жилого дома размещено 30 м/м. Потребность в 32 м/м постоянного хранения автомобилей, подлежащих в соответствии с таблицей 19 МНГП за границами жилой застройки, удовлетворяется за счет существующих парковочных мест, располагающихся вдоль ул.Ледовой.

Общественный пассажирский транспорт

Согласно данным Генерального плана города Ханты-Мансийска движение общественного пассажирского транспорта в границах проектирования хорошо развито и представлено линиями движения автобусов по улицам Обьездной, Ямальской, Ледовой, Зеленодольской.

Развитие схемы движения общественного пассажирского транспорта проектом не предусматривается.

Объекты инженерного обеспечения

Проектные предложения по развитию инженерной инфраструктуры разработаны с учетом ранее выполненной документации по планировке территории и положений Генерального плана города Ханты-Мансийска.

Точки подключения к существующим сетям инженерного обеспечения и трассировка сетей подлежат уточнению на стадии рабочего проектирования, что соответствует Постановлению Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 №2130 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и(или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации».

Диаметры проектируемых сетей, трассировка, а также расчетные объемы потребления подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования.

Электроснабжение

Подключение проектируемой застройки к инженерным сетям запланировано от существующих сетей электроснабжения, расположенных в границах проектирования.

В соответствии с письмом акционерного общества «Ханты-Мансийские городские сети» от 28.05.2026 №ХМ-1614 (приложение 2 тома II) отображена ранее запроектированная подземная кабельная линия 10 кВ от ПС 110 / 10 кВ «Самарово», протяженностью в границах проектирования – 1,0 км.

Класс напряжения проектируемых электрических сетей – 0,4 кВ.

Категория надежности электроприемников – третья.

Прокладка электрических сетей по территории проектирования предполагается подземная в кабельном исполнении, протяженностью 0,1 км.

Расчетный объем электропотребления принят в соответствии с пунктом 1.3.1 РНГП:

Таблица 6

Наименование потребителя	Расчетная единица	Удельная расчетная коммунально-быто-вая электрическая нагрузка	Расчетное элек-тропотребление
Жилая застройка без стационарных электроплит (расчетный показатель учитывает нагрузку жилых и обще-ственных зданий, коммунально-бы-товых объектов)	143 чел.	0,5 кВт/чел.	71,5 кВт
Неучтенные расходы	–	10 % от потребления	7,2
Итого:	–	–	78,7 кВт (0,07 МВт)

В целях обеспечения проектируемого жилого дома электроэнергией предлагается строительство кабельной линии электропередачи КЛ-0,4 кВ, протяженностью 50 м.

В качестве точки подключения предлагается использовать ТП №311, расположенной в районе д.6 по ул.Ледовой. Место и возможность технического присоединения к сетям электроснабжения подлежат уточнению на стадии рабочего проектирования путем запроса технических условий у эксплуатирующей организации.

Уточнение потребляемой мощности и расчет нагрузок необходимо выполнить на стадии рабочего проектирования.

Газоснабжение

Проектом предусмотрено подключение проектируемого жилого дома к существующим сетям газоснабжения, проходящих вдоль ул.Ледовой в целях обеспечения нужд котельной. Протяженность проектируемых сетей газоснабжения составит 0,1 км. Величина максимального часового расхода газа составит 166,15 куб.м/час.

Точку подключения, объем газопотребления проектируемого объекта уточнить на следующем этапе проектирования в соответствии с техническими условиями (приложение 3 тома II).

Водоснабжение и водоотведение

Согласно СП 42.13330.2016 проектируемая застройка должна быть обеспечена централизованными или локальными системами водоснабжения и канализации.

Водоснабжение

Подключение проектируемой застройки к инженерным сетям запланировано централизованно от колодца существующего хозяйственно-питьевого водопровода, расположенного к западу от проектируемого дома в районе д.6 по ул.Ледовой. Место и возможность технического присоединения к сетям водоснабжения подлежат уточнению на стадии рабочего проектирования путем запроса технических условий у эксплуатирующей организации.

Система водоснабжения принята объединенная хозяйственно-питьевая-противопожарная. Пожаротушение предусматривается от гидрантов, располагаемых в колодцах на централизованных сетях водоснабжения. Прокладка сетей водоснабжения принята подземная.

Расчетный объем водопотребления принят в соответствии с пунктом 2.2.2.1 РНГП:

Таблица 7

Наименование потребителя	Расчетная единица	Удельная расчетная единица	Расчетное водопотребление
Удельное среднесуточное водопотребление (за год), л/сут на чел.	143 чел.	150 л/сут на чел.	21450 л/сут (21,45 куб.м/сут)

Диаметры проектируемых трубопроводов принимаются по гидравлическому расчету на стадии рабочего проектирования.

Расход воды на наружное пожаротушение принят 40 л/с (раздел 5, таблица 1 СП 8.13130.2020). Общий расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение 1 пожара в течение 3 часов составит 144 куб.м.

Проектом предусматривается строительство водопровода протяженностью 35 м.

Объемы водопотребления подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования.

Водоотведение

Подключение проектируемой территории к инженерным сетям запланировано централизованно от колодца существующей сети хозяйственно-бытовой канализации, расположенной к западу от проектируемого дома в районе д.6 по ул.Ледовой. Место и возможность технического присоединения к сетям водоотведения подлежат уточнению на стадии рабочего проектирования, путем запроса технических условий у эксплуатирующей организации. При отсутствии такой возможности предусмотреть устройство индивидуальных водонепроницаемых выгребов.

Согласно таблице 33 РНГП, объем водоотведения равен объему водопотребления и составит 21450 л/сут (21,45 куб.м/сут).

Проектом предусматривается строительство сетей водоотведения протяженностью 77 м в подземном исполнении.

Объемы водоотведения подлежат уточнению на следующих этапах проектирования.

Ливневая канализация

Проектом не предусматривается развитие ливневой канализации. Сбор сточных вод планируется вдоль бортовых камней проектируемых проездов с последующим выводом стоков в существующую закрытую канализацию вдоль ул.Ледовой с помощьюждеприемников.

Связь

Подключение проектируемой застройки к инженерным сетям запланировано от колодца существующей сети связи, расположенной к югу от проектируемого жилого дома в районе д.12 по ул.Ямской. Место и возможность технического присоединения к сетям связи подлежат уточнению на стадии рабочего проектирования путем запроса технических условий у эксплуатирующей организации.

Проектом предусматривается строительство сетей связи протяженностью 17 м в подземном исполнении. Число проживающих принято 143 чел.

Теплоснабжение

Подключение проектируемой застройки к инженерным сетям запланировано централизованно от существующего ЦТП, расположенного к югу от проектируемого дома в районе д.12 по ул.Ямской. Место и возможность технического присоединения к сетям теплоснабжения подлежат уточнению на стадии рабочего проектирования путем запроса технических условий у эксплуатирующей организации.

Расчетный объем теплотребления принят в соответствии с пунктом 2.2.2.1 РНГП:

Таблица 8

Наименование потребителя	Расчетная единица	Удельная расчетная единица	Расчетное теплотребление
Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв.м общей площади здания (11 этажей)	6970 кв.м	44,1 ккал/ч на 1 кв.м	307 377 ккал/ч (0,31 Гкал/ч)

Диаметры проектируемых трубопроводов принимаются по гидравлическому расчету на стадии рабочего проектирования.

Проектом предусматривается строительство теплопровода протяженностью 95 м.

Сведения об инженерных сетях и сооружениях приведены в графической части на «Схема инженерных сетей и сооружений». Уточнение точек подключения проектируемой застройки выполнить на стадии рабочего проектирования (Постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 №2130 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и(или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»).

Объекты иного назначения

В северной части границ проектирования проектом предусматривается организация пешеходной зоны с озеленением и благоустройством территории.

Площадь под благоустройство территории составит 0,7 га.

2.Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Территория проектирования подлежит освоению в следующую очередность:

Строительство объекта капитального строительства жилого назначения. Строительство объекта благоустройства территории (пешеходная зона).

Предлагаемые мероприятия по планировке территории, строительство инженерных сетей, размещению объектов капитального строительства должны реализовываться по мере возникающей необходимости с учетом последовательности осуществления следующих мероприятий:

1)проведение кадастровых работ – образование (изменение) границ земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет;

2)предоставление вновь сформированных земельных участков для строительства объектов капитального строительства, объектов благоустройства;

3)разработка проектной документации, за исключением случаев, указанных в пункте 3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4)получение разрешения на строительство;

5)строительство объекта капитального строительства;

6)ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

Этапы архитектурно-строительного проектирования, строительство и реконструкцию объектов жилого назначения, транспортной инфраструктуры, проездов и объектов инженерной инфраструктуры планируется осуществить до 2035 года.

Снос объектов капитального строительства проектом не предусматривается.

Приложение 2
к постановлению Администрации
города Ханты-Мансийска
от 28.08.2026 №558

Проект межевания территории в районе улиц Обьездная – Зеленодольская – Ледовая в городе Ханты-Мансийске

Основная часть
Чертеж межевания территории



1.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.
Площадь проектирования составляет 59,7 га.
Перед началом работ необходимо осуществить снятие с государственного кадастрового учета земельных участков 86:12:0103005:26, 86:12:0103004:53 (в целях устранения реестровой ошибки).
Для сохраняемой жилой застройки в территориальной зоне ЖЗ 101 планировочного микрорайона 2:3:3 проектом рекомендуется дополнить особые условия реализации регламента Правил землепользования и застройки территории города Ханты-Мансийска (далее – Правила) для вида использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» формулировкой: «В стесненных условиях сложившейся застройки максимальный процент застройки может быть увеличен до 30 %».
Перечень образуемых земельных участков приведен в таблице 1.

Таблица 1
Перечень образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка**	Площадь (Р), кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка*	Способ образования земельного участка
Этап 1			
86:12:0103004:19:3У1	16792	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Перераспределение исходного земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена
86:12:0103004:23:3У1	15134	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:23
86:12:0103004:30:3У1	42230	Спорт (5.1)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:30
86:12:0103004:51:3У1	17638	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:51
86:12:0103004:52:3У1	11034	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение исходного земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена
86:12:0103004:58:3У1	7585	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:58
86:12:0103004:59:3У1	5864	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:59
86:12:0103004:8:3У1	15433	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Перераспределение исходного земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена
86:12:0103004:1255:3У1	6252	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	
86:12:0103005:127:3У1	2247	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
86:12:0103005:134:3У1	2591	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
86:12:0103005:135:3У1	2997	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
86:12:0103005:136:3У1	4992	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	
86:12:0103004:1527:3У1	1562	Предпринимательство (4.0)	
86:12:0103005:510:3У1	8344	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103005:510
86:12:0103005:122:3У1	7665	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103005:122
Этап 2			
:3У2	30080	Спорт (5.1)	Перераспределение смежных земельных участков 86:12:0103004:1523, 86:12:0103004:1524:3У3, 86:12:0103004:51:3У3, 86:12:0103004:23:3У3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У8	230	Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование из земель неразграниченной собственности
:3У16	18353	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Перераспределение исходного земельного участка и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Примечания:
* Вид разрешенного использования назначен в соответствии с Правилами и с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/04/12 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
** Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

2.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, представлены в таблице 2.

Таблица 2
Перечень образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Обозначение земельного участка**	Пло- щадь (Р), кв.м	Вид разрешенного ис- пользования земельного участка*	Способ образования земель- ного участка
Этап 1			
:3У1	6853	Отдых (рекреация) (5.0)	Образование из земель не- разграниченной собствен- ности
:3У4	12617	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Образование из земель не- разграниченной собствен- ности
:3У5	20336	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Образование из земель не- разграниченной собствен- ности
:3У6	10159	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Образование из земель не- разграниченной собствен- ности
:3У7	4909	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Образование из земель не- разграниченной собствен- ности
86:12:0103004:23:3У2	5993	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:23
86:12:0103004:23:3У3	91		
86:12:0103004:30:3У2	288	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:30
86:12:0103004:51:3У2	9264	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:51
86:12:0103004:51:3У3	802		
86:12:0103004:58:3У2	1016	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:58
86:12:0103004:59:3У2	1100	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:59
86:12:0103004:1524:3У2	502	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103004:1524
86:12:0103004:1524:3У3	1918		
86:12:0103004:1524:3У1	25936		
86:12:0103005:510:3У2	623	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Раздел исходного земельного участка 86:12:0103005:510
86:12:0103005:122:3У2	629		Раздел исходного земельного участка 86:12:0103005:122
Этап 2			
:3У9	22703	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Перераспределение смежных земельных участков :3У4, :3У5, :3У6, 86:12:0103004:58:3У2, 86:12:0103004:59:3У2, 86:12:0103004:1524:3У2, 86:12:0103004:51:3У2, 86:12:0103004:23:3У2, 86:12:0103005:510:3У2, 86:12:0103005:122:3У2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
:3У10	6930		
:3У11	21094		
:3У12	3994		
:3У13	1756		
:3У14	2562		
:3У15	2973		
86:12:0000000:161:3У1	158985	Земельные участки (тер- ритории) общего пользо- вания (12.0)	Перераспределение смежных земельных участков 86:12:0000000:161, 86:12:0103004:30:3У2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Примечания:
* Вид разрешенного использования назначен в соответствии с Правилами и с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
** Земельные участки относятся к категории земель – земли населенных пунктов.

В проекте межевания территории планируется установления сервитутов, характеристики которых отображены в таблице 3.

Перечень планируемых сервитутов		
Кадастровый и(или) условный номер исходного земельного участка	Площадь образуемого ЧЗУ, кв.м	Цель образования части земельного участка
86:12:0103005:511/чзу1	364	Для установления публичного сервитута с целью прохода или проезда через земельный участок
86:12:0000000:7391/чзу1	25	
86:12:0103004:61/чзу1	2504	
86:12:0103004:32/чзу1	342	
86:12:0103005:509/чзу1	432	
86:12:0103005:134/чзу1	612	
86:12:0103004:60/чзу1	1464	
86:12:0103004:1524:3У1/чзу1	354	
86:12:0103005:135/чзу1	32	
86:12:0103004:19:3У1/чзу1	1968	
86:12:0103004:59/чзу1	95	
86:12:0103004:63/чзу1	900	
86:12:0103004:30:3У1/чзу1	437	
:3У2/чзу1	576	
:3У16/чзу3	174	
:3У16/чзу2	167	
86:12:0103004:58/чзу2	1824	Для использования земельного участка в целях строительства объекта электро-сетевого хозяйства
:3У16/чзу1	2137	
86:12:0103004:1524:3У1/чзу2	1361	
:3У2/чзу2	2928	
86:12:0103004:1527:3У1/чзу1	137	

3.Категория земельных участков, в том числе образуемых, в случаях, если в соответствии с федеральным законом перевод земель из одной категории в другую, отнесение земель к определенной категории земель осуществляются в соответствии с документацией по планировке территории

Настоящий раздел не разрабатывался, так как документацией не предусматривается перевод земель из одной категории в другую.

4.Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и(или) изменяемых лесных участков)

Настоящий раздел не разрабатывался, так как разработка проекта межевания территории не ведется на землях лесного фонда. Определение местоположения границ образуемых и(или) изменяемых лесных участков не требуется.

5.Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границы проектирования		
Площадь 596528 кв.м		
Номер	X	Y
1	956182.71	2659797.09
2	956191.13	2659808.07
3	956201.73	2659853.15
4	956150.27	2659931.13
5	956154.14	2659960.45
6	956162.89	2659967.88
7	956141.94	2660004.60
8	956143.70	2660020.77
9	956105.12	2660054.64
10	956075.36	2660098.03
11	956061.35	2660139.99
12	956067.72	2660162.11
13	956052.56	2660154.26
14	956027.77	2660148.72
15	956010.89	2660149.91
16	956003.93	2660160.18
17	956008.28	2660185.13
18	956019.75	2660202.96
19	956033.23	2660212.89
20	956023.61	2660221.72
21	956009.59	2660215.37
22	955988.62	2660219.26
23	955980.04	2660230.27
24	955984.55	2660238.57
25	956013.30	2660245.48
26	956011.90	2660271.49
27	955986.43	2660273.48
28	955966.47	2660293.01
29	955951.02	2660300.06
30	955940.54	2660301.32
31	955929.84	2660300.48
32	955913.81	2660314.85
33	955911.27	2660326.79
34	955908.10	2660332.69
35	955912.68	2660334.12
36	955922.84	2660339.84
37	955928.81	2660350.31
38	955927.01	2660356.50
39	955928.35	2660363.96
40	955937.07	2660373.91
41	955933.15	2660405.72
42	955948.00	2660414.07
43	955959.65	2660423.66
44	955932.89	2660476.76
45	955870.91	2660457.15
46	955843.07	2660483.59
47	955832.59	2660512.88
48	955816.07	2660533.79
49	955803.06	2660553.65
50	955785.52	2660569.60
51	955770.92	2660598.36
52	955758.87	2660616.36
53	955705.04	2660686.82
54	955694.43	2660703.43
55	955676.96	2660740.31
56	955599.92	2660916.51

57	955583.31	2660928.35
58	955568.06	2660940.55
59	955557.13	2660957.93
60	955523.00	2661025.25
61	955492.59	2661102.72
62	955486.31	2661099.54
63	955447.10	2661077.39
64	955436.37	2661084.20
65	955428.98	2661089.33
66	955418.24	2661098.60
67	955409.19	2661108.96
68	955392.89	2661138.40
69	955333.61	2661239.30
70	955329.69	2661236.97
71	955250.30	2661366.58
72	955246.77	2661371.63
73	954920.08	2661162.51
74	954912.43	2661160.05
75	955198.05	2660688.02
76	955247.56	2660604.18
77	955302.02	2660542.54
78	955671.05	2660216.83
79	955747.81	2660150.54
80	956127.39	2659823.24
81	956135.41	2659830.02
1	956182.71	2659797.09

Ведомости координат поворотных точек границ, образуемых и(или) изменяемых земельных участков		
Этап 1		
86:12:0103004:1524:3У3		
Площадь 1918 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955583.82	2660663.58
2	955577.35	2660673.09
3	955474.42	2660605.54
4	955454.82	2660592.68
5	955455.52	2660591.71
6	955465.23	2660577.17
7	955495.61	2660599.83
8	955505.56	2660607.25
1	955583.82	2660663.58
Контур 2		
Номер	X	Y
9	955553.65	2660649.01
10	955551.48	2660652.02
11	955495.98	2660611.94
12	955498.06	2660608.94
9	955553.65	2660649.01

86:12:0103004:51:3У3		
Площадь 802 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955571.73	2660669.40
2	955566.13	2660677.01
3	955472.00	2660609.17
4	955474.42	2660605.54
1	955571.73	2660669.40

:3У4		
Площадь 12617 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955673.68	2660728.26
2	955672.47	2660732.07
3	955544.06	2660969.12
4	955517.05	2661022.16
5	955514.15	2661029.53
6	955433.65	2661075.92
7	955392.89	2661138.40
8	955392.17	2661139.66
9	955377.88	2661132.10
10	955386.94	2661113.44
11	955386.15	2661110.07
12	955391.13	2661102.21
13	955418.80	2661058.54
14	955427.20	2661045.29
15	955438.11	2661051.15
16	955473.36	2661014.73
17	955480.01	2661005.92
18	955486.27	2660997.70
19	955493.16	2660987.99
20	955502.87	2660972.41
21	955514.82	2660950.79
22	955523.04	2660937.06
23	955575.06	2660835.14
24	955517.73	2660793.68
25	955521.83	2660786.98
26	955579.11	2660827.24
27	955608.50	2660847.93
28	955656.04	2660760.12
29	955671.40	2660731.73
30	955605.84	2660691.71
31	955603.87	2660690.49
32	955609.46	2660682.04
33	955650.20	2660711.36
34	955659.61	2660718.13
1	955673.68	2660728.26
Контур 2		
Номер	X	Y
35	955588.11	2660861.47
36	955585.40	2660866.34
37	955580.51	2660863.46
38	955583.38	2660858.52
35	955588.11	2660861.47

:3У5		
Площадь 20336 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955386.15	2661110.07
2	955386.94	2661113.44
3	955377.88	2661132.10
4	955392.17	2661139.66
5	955387.59	2661147.64
6	955387.13	2661148.11
7	955379.44	2661164.20
8	955370.56	2661180.91
9	955367.86	2661186.13
10	955358.92	2661204.86

11	955349.91	2661226.33
12	955343.52	2661236.69
13	955340.18	2661234.01
14	955339.46	2661235.27
15	955342.77	2661237.90
16	955339.68	2661242.90
17	955339.44	2661242.76
18	955329.92	2661237.16
19	955254.31	2661360.61
20	955234.43	2661348.23
21	955256.11	2661313.77
22	955299.60	2661245.49
23	955302.69	2661240.64
24	955216.08	2661184.68
25	955130.26	2661130.27
26	955127.13	2661135.45
27	955101.09	2661178.55
28	955100.20	2661178.03
29	955089.44	2661194.63
30	955090.12	2661195.02
31	955085.12	2661204.46
32	955089.88	2661207.51
33	955067.07	2661245.07
34	955039.40	2661231.61
35	955076.22	2661175.90
36	955082.78	2661165.97
37	955113.03	2661120.19
38	955081.13	2661101.58
39	955078.60	2661105.61
40	955073.97	2661095.36
41	955054.31	2661082.82
42	955079.94	2661042.15
43	955083.19	2661051.29
44	955100.32	2661062.09
45	955111.40	2661045.25
46	955114.48	2661047.23
47	955094.10	2661079.09
48	955126.93	2661099.16
49	955131.40	2661092.39
50	955157.74	2661049.27
51	955157.41	2661049.04
52	955161.66	2661042.18
53	955156.88	2661039.17
54	955152.73	2661045.89
55	955145.93	2661041.40
56	955149.56	2661035.51
57	955139.36	2661029.20
58	955135.71	2661035.12
59	955126.00	2661029.22
60	955131.58	2661020.27
61	955152.04	2661032.86
62	955159.98	2661037.39
63	955161.58	2661034.84
64	955165.15	2661037.12
65	955192.27	2660992.74
66	955139.54	2660960.34
67	955127.46	2660979.65
68	955121.54	2660976.20
69	955133.71	2660956.90

70	955095.74	2660932.94
71	955101.19	2660924.18
72	955220.09	2660997.04
73	955141.17	2661122.08
74	955310.95	2661228.40
75	955366.11	2661141.64
76	955371.64	2661132.95
1	955386.15	2661110.07
Контур 2		
Номер	X	Y
77	955117.65	2661103.63
78	955115.86	2661106.87
79	955113.04	2661105.19
80	955114.88	2661102.03
77	955117.65	2661103.63
Контур 3		
Номер	X	Y
81	955328.81	2661222.73
82	955326.46	2661226.54
83	955322.22	2661223.95
84	955324.58	2661220.04
81	955328.81	2661222.73

:3У6		
Площадь 10159 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955383.85	2660741.67
2	955349.30	2660791.54
3	955326.55	2660827.72
4	955250.18	2660948.96
5	955242.04	2660961.99
6	955220.09	2660997.04
7	955101.19	2660924.18
8	955106.75	2660915.22
9	955206.28	2660977.25
10	955275.61	2660866.03
11	955176.67	2660803.08
12	955184.77	2660790.16
13	955190.56	2660793.84
14	955189.36	2660795.78
15	955193.22	2660798.18
16	955194.40	2660796.29
17	955281.35	2660851.61
18	955322.01	2660788.85
19	955329.98	2660776.54
20	955361.48	2660727.91
1	955383.85	2660741.67

86:12:0103004:58:3У2		
Площадь 1016 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955525.84	2660780.44
2	955524.76	2660782.20
3	955517.73	2660793.68
4	955503.84	2660783.64
5	955498.13	2660779.85
6	955461.66	2660754.67
7	955471.89	2660743.38
1	955525.84	2660780.44

86:12:0103004:59:3У2		
Площадь 1100 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955471.89	2660743.38
2	955461.66	2660754.67
3	955402.40	2660713.77
4	955410.69	2660701.30
5	955417.74	2660706.12
6	955441.13	2660722.21
7	955445.20	2660725.04
1	955471.89	2660743.38

86:12:0103004:51:3У2		
Площадь 9264 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955671.40	2660731.73
2	955656.04	2660760.12
3	955612.72	2660840.13
4	955608.50	2660847.93
5	955579.11	2660827.24
6	955521.83	2660786.98
7	955524.76	2660782.20
8	955581.24	2660823.05
9	955624.74	2660737.86
10	955462.94	2660622.79
11	955472.00	2660609.17
12	955566.13	2660677.01
13	955571.73	2660669.40
14	955603.87	2660690.49
15	955605.84	2660691.71
1	955671.40	2660731.73

86:12:0103004:23:3У2		
Площадь 5993 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955472.00	2660609.17
2	955433.56	2660666.93
3	955410.69	2660701.30
4	955402.40	2660713.77
5	955383.85	2660741.67
6	955361.48	2660727.91
7	955375.41	2660706.40
8	955438.81	2660605.63
9	955369.80	2660556.54
10	955381.94	2660544.86
11	955454.82	2660592.68
12	955452.84	2660595.38
1	955472.00	2660609.17

86:12:0103004:23:3У3		
Площадь 91 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955474.42	2660605.54
2	955472.00	2660609.17
3	955452.84	2660595.38
4	955454.82	2660592.68
1	955474.42	2660605.54

86:12:0103005:122:3У2		
Площадь 629 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955216.08	2661184.68
2	955212.74	2661190.07
3	955127.13	2661135.45
4	955130.26	2661130.27
1	955216.08	2661184.68

86:12:0103004:1524:3У2		
Площадь 502 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955420.55	2660494.55
2	955376.90	2660534.49
3	955455.52	2660591.71
4	955454.82	2660592.68
5	955381.94	2660544.86
6	955368.36	2660535.96
7	955382.50	2660524.76
8	955388.53	2660519.97
1	955420.55	2660494.55

86:12:0103005:510:3У2		
Площадь 623 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955302.69	2661240.64
2	955299.60	2661245.49
3	955212.74	2661190.07
4	955216.08	2661184.68
1	955302.69	2661240.64

86:12:0103004:30:3У2		
Площадь 288 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955666.02	2660275.80
2	955671.05	2660282.02
3	955643.72	2660305.82
4	955638.47	2660299.33
5	955659.00	2660282.40
1	955666.02	2660275.80

86:12:0103004:51:3У1		
Площадь 17638 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955624.74	2660737.86
2	955581.24	2660823.05
3	955524.76	2660782.20
4	955525.84	2660780.44
5	955471.89	2660743.38
6	955458.81	2660734.36
7	955445.20	2660725.04
8	955461.09	2660701.16
9	955457.00	2660698.23
10	955442.50	2660687.68
11	955449.28	2660678.33
12	955433.56	2660666.93
13	955462.94	2660622.79
1	955624.74	2660737.86

:3У1		
Площадь 6853 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955854.33	2660423.69
2	955812.75	2660488.16
3	955772.84	2660551.92
4	955753.92	2660591.21
5	955742.90	2660607.92
6	955723.48	2660632.79
7	955675.54	2660694.82
8	955659.61	2660718.13
9	955650.20	2660711.36
10	955679.20	2660667.54
11	955719.78	2660606.23
12	955710.19	2660600.95
13	955747.26	2660544.40
14	955823.44	2660442.97
15	955831.00	2660445.83
16	955833.94	2660438.95
17	955827.90	2660436.98
18	955844.32	2660415.12
1	955854.33	2660423.69
Контур 2		
Номер	X	Y
19	955717.98	2660636.37
20	955715.20	2660641.34
21	955710.22	2660638.57
22	955713.08	2660633.46
19	955717.98	2660636.37

86:12:0103005:136:3У1		
Площадь 4992 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955113.03	2661120.19
2	955082.78	2661165.97
3	955076.22	2661175.90
4	955039.40	2661231.61
5	955004.20	2661209.05
6	955024.23	2661177.43
7	955030.98	2661181.61
8	955052.47	2661147.10
9	955078.60	2661105.61
10	955081.13	2661101.58
1	955113.03	2661120.19

:3У7		
Площадь 4909 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955868.19	2660435.56
2	955780.22	2660565.20
3	955765.30	2660595.16
4	955753.62	2660612.78
5	955740.84	2660630.32
6	955679.78	2660709.01
7	955673.68	2660728.26
8	955659.61	2660718.13
9	955675.54	2660694.82
10	955723.48	2660632.79
11	955742.90	2660607.92

12	955753.92	2660591.21
13	955772.84	2660551.92
14	955812.75	2660488.16
15	955854.33	2660423.69
1	955868.19	2660435.56

86:12:0103004:1255:3У1		
Площадь 6252 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955505.81	2660967.09
2	955502.87	2660972.41
3	955493.16	2660987.99
4	955486.27	2660997.70
5	955480.01	2661005.92
6	955473.36	2661014.73
7	955438.11	2661051.15
8	955427.20	2661045.29
9	955421.62	2660985.43
10	955438.80	2660917.16
11	955445.66	2660919.60
12	955444.73	2660921.34
1	955505.81	2660967.09

86:12:0103004:1524:3У1		
Площадь 25936 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955625.22	2660392.00
2	955628.71	2660417.22
3	955628.44	2660417.38
4	955627.50	2660418.22
5	955626.70	2660419.16
6	955553.86	2660520.02
7	955495.61	2660599.83
8	955465.23	2660577.17
9	955455.52	2660591.71
10	955385.88	2660541.02
11	955376.90	2660534.49
12	955420.55	2660494.55
13	955588.86	2660360.90
1	955625.22	2660392.00

86:12:0103004:58:3У1		
Площадь 7585 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955517.73	2660793.68
2	955481.32	2660853.09
3	955464.30	2660884.81
4	955404.08	2660830.27
5	955414.86	2660818.60
6	955408.72	2660813.07
7	955461.66	2660754.67
8	955498.13	2660779.85
9	955494.30	2660785.95
10	955500.17	2660789.62
11	955503.84	2660783.64
1	955517.73	2660793.68

86:12:0103004:19:3У1		
Площадь 16792 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955361.48	2660727.91
2	955329.98	2660776.54
3	955322.01	2660788.85
4	955281.35	2660851.61
5	955194.40	2660796.29
6	955195.33	2660794.79
7	955191.48	2660792.35
8	955190.56	2660793.84
9	955184.76	2660790.16
10	955189.80	2660782.33
11	955263.55	2660667.65
1	955361.48	2660727.91

Контур 2		
Номер	X	Y
12	955293.52	2660749.95
13	955290.61	2660754.00
14	955288.97	2660752.95
15	955292.20	2660749.01
12	955293.52	2660749.95

86:12:0103004:23:3У1		
Площадь 15134 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955438.81	2660605.63
2	955375.41	2660706.40
3	955361.48	2660727.91
4	955263.55	2660667.65
5	955290.12	2660633.19
6	955369.80	2660556.54
1	955438.81	2660605.63

86:12:0103004:52:3У1		
Площадь 11034 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955575.06	2660835.14
2	955523.04	2660937.06
3	955514.82	2660950.79
4	955505.81	2660967.09
5	955444.73	2660921.34
6	955445.66	2660919.60
7	955464.30	2660884.81
8	955481.32	2660853.09
9	955517.73	2660793.68
1	955575.06	2660835.14

86:12:0103004:59:3У1		
Площадь 5864 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955461.66	2660754.67
2	955408.72	2660813.07
3	955402.56	2660807.50
4	955390.91	2660820.58
5	955352.76	2660786.53
6	955383.85	2660741.67
7	955402.40	2660713.77
1	955461.66	2660754.67

86:12:0103004:8:3У1		
Площадь 15433 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955275.61	2660866.03
2	955206.28	2660977.25
3	955106.75	2660915.22
4	955176.67	2660803.08
1	955275.61	2660866.03

86:12:0103005:127:3У1		
Площадь 2247 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955157.74	2661049.27
2	955131.40	2661092.39
3	955126.93	2661099.16
4	955094.10	2661079.09
5	955114.48	2661047.23
6	955126.00	2661029.22
7	955136.36	2661035.55
8	955137.69	2661036.39
9	955138.06	2661041.85
10	955139.20	2661041.77
11	955138.92	2661037.14
12	955145.63	2661041.25
13	955145.93	2661041.40
14	955152.73	2661045.89
15	955157.39	2661049.07
1	955157.74	2661049.27

86:12:0103005:134:3У1		
Площадь 2591 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955148.70	2660993.19
2	955131.58	2661020.27
3	955126.00	2661029.22
4	955114.48	2661047.23
5	955111.40	2661045.25
6	955100.32	2661062.09
7	955083.19	2661051.29
8	955079.94	2661042.15
9	955121.54	2660976.20
10	955127.46	2660979.65
1	955148.70	2660993.19

86:12:0103005:135:3У1		
Площадь 2997 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955073.97	2661095.36
2	955078.60	2661105.61
3	955052.47	2661147.10
4	955030.98	2661181.61
5	955024.23	2661177.43
6	955026.82	2661173.34
7	955005.62	2661159.94
8	955054.31	2661082.82
1	955073.97	2661095.36

86:12:0103004:1527:3У1		
Площадь 1562 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955679.20	2660667.54
2	955650.20	2660711.36
3	955625.01	2660693.23
4	955654.57	2660651.65
1	955679.20	2660667.54

86:12:0103005:122:3У1		
Площадь 7665 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955212.74	2661190.07
2	955170.08	2661258.92
3	955089.88	2661207.51
4	955085.12	2661204.46
5	955090.12	2661195.02
6	955111.78	2661209.65
7	955122.80	2661191.58
8	955101.09	2661178.55
9	955127.13	2661135.45
1	955212.74	2661190.07

86:12:0103005:510:3У1		
Площадь 8344 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955299.60	2661245.49
2	955256.11	2661313.77
3	955202.37	2661280.49
4	955170.08	2661258.92
5	955212.74	2661190.07
1	955299.60	2661245.49

86:12:0103004:30:3У1		
Площадь 42230 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955858.40	2660396.36
2	955844.32	2660415.12
3	955827.90	2660436.98
4	955823.44	2660442.97
5	955747.26	2660544.40
6	955716.62	2660520.12
7	955634.20	2660456.72
8	955628.71	2660417.22
9	955625.22	2660392.00
10	955588.86	2660360.90
11	955578.08	2660349.12
12	955638.47	2660299.33
13	955643.72	2660305.82
14	955671.05	2660282.02
15	955666.02	2660275.80
16	955699.34	2660244.46
17	955714.24	2660262.90
18	955778.74	2660326.58
19	955782.78	2660322.60
20	955795.80	2660333.06
21	955807.72	2660345.54
22	955818.28	2660359.12

23	955832.72	2660375.22
24	955846.80	2660387.88
1	955858.40	2660396.36
Контур 2		
Номер	X	Y
25	955834.78	2660408.15
26	955832.70	2660415.90
27	955824.81	2660413.74
28	955827.05	2660405.92
25	955834.78	2660408.15
Контур 3		
Номер	X	Y
29	955723.74	2660512.96
30	955719.80	2660518.56
31	955713.90	2660514.26
32	955717.80	2660508.64
29	955723.74	2660512.96

Этап 2		
:3У9		
Площадь 22703 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955673.68	2660728.26
2	955672.47	2660732.07
3	955544.06	2660969.12
4	955517.05	2661022.16
5	955514.15	2661029.53
6	955433.65	2661075.92
7	955392.89	2661138.40
8	955387.59	2661147.64
9	955387.13	2661148.11
10	955379.44	2661164.20
11	955370.56	2661180.91
12	955367.86	2661186.13
13	955358.92	2661204.86
14	955349.91	2661226.33
15	955343.52	2661236.69
16	955340.18	2661234.01
17	955339.46	2661235.27
18	955342.77	2661237.90
19	955339.68	2661242.90
20	955339.44	2661242.76
21	955329.92	2661237.16
22	955254.31	2661360.61
23	955234.43	2661348.23
24	955256.11	2661313.77
25	955299.60	2661245.49
26	955310.95	2661228.40
27	955366.11	2661141.64
28	955371.64	2661132.95
29	955391.13	2661102.21
30	955418.80	2661058.54
31	955427.20	2661045.29
32	955438.11	2661051.15
33	955473.36	2661014.73
34	955480.01	2661005.92
35	955486.27	2660997.70
36	955493.16	2660987.99
37	955502.87	2660972.41

38	955505.81	2660967.09
39	955514.82	2660950.79
40	955523.04	2660937.06
41	955575.06	2660835.14
42	955581.24	2660823.05
43	955624.74	2660737.86
44	955650.20	2660711.36
45	955659.61	2660718.13
1	955673.68	2660728.26
Контур 2		
Номер	X	Y
46	955588.11	2660861.47
47	955585.40	2660866.34
48	955580.51	2660863.46
49	955583.38	2660858.52
46	955588.11	2660861.47
Контур 3		
Номер	X	Y
50	955328.81	2661222.73
51	955326.46	2661226.54
52	955322.22	2661223.95
53	955324.58	2661220.04
50	955328.81	2661222.73

:3У10		
Площадь 6930 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955650.20	2660711.36
2	955624.74	2660737.86
3	955462.94	2660622.79
4	955438.81	2660605.63
5	955369.80	2660556.54
6	955381.94	2660544.86
7	955385.88	2660541.02
8	955455.52	2660591.71
9	955452.84	2660595.38
10	955566.13	2660677.01
11	955573.42	2660667.11
12	955604.51	2660689.51
13	955609.46	2660682.04
14	955625.01	2660693.23
1	955650.20	2660711.36

:3У11		
Площадь 21094 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955462.94	2660622.79
2	955433.56	2660666.93
3	955410.69	2660701.30
4	955402.40	2660713.77
5	955383.85	2660741.67
6	955352.76	2660786.53
7	955349.30	2660791.54
8	955326.55	2660827.72
9	955250.18	2660948.96
10	955242.04	2660961.99
11	955224.08	2660990.72
12	955141.17	2661122.08
13	955130.26	2661130.27

14	955127.13	2661135.45
15	955101.09	2661178.55
16	955100.20	2661178.03
17	955089.44	2661194.63
18	955090.12	2661195.02
19	955085.12	2661204.46
20	955089.88	2661207.51
21	955067.04	2661245.05
22	955039.40	2661231.61
23	955076.22	2661175.90
24	955082.78	2661165.97
25	955113.03	2661120.19
26	955081.13	2661101.58
27	955078.60	2661105.61
28	955073.97	2661095.36
29	955054.31	2661082.82
30	955079.94	2661042.15
31	955083.19	2661051.29
32	955100.32	2661062.09
33	955111.40	2661045.25
34	955114.48	2661047.23
35	955094.10	2661079.09
36	955126.93	2661099.16
37	955131.40	2661092.39
38	955157.74	2661049.27
39	955161.66	2661042.18
40	955156.88	2661039.17
41	955152.73	2661045.89
42	955145.93	2661041.40
43	955149.56	2661035.51
44	955139.36	2661029.20
45	955136.36	2661035.55
46	955126.00	2661029.22
47	955131.58	2661020.27
48	955152.04	2661032.86
49	955159.98	2661037.39
50	955161.58	2661034.84
51	955165.15	2661037.12
52	955192.27	2660992.74
53	955206.28	2660977.25
54	955275.61	2660866.03
55	955281.35	2660851.61
56	955322.01	2660788.85
57	955329.98	2660776.54
58	955361.48	2660727.91
59	955375.41	2660706.40
60	955438.81	2660605.63
1	955462.94	2660622.79
Контур 2		
Номер	X	Y
61	955117.65	2661103.63
62	955115.86	2661106.87
63	955113.04	2661105.19
64	955114.88	2661102.03
61	955117.65	2661103.63

:ЗУ12		
Площадь 3994 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955310.95	2661228.40

2	955299.60	2661245.49
3	955212.74	2661190.07
4	955127.13	2661135.45
5	955130.26	2661130.27
6	955141.17	2661122.08
7	955303.58	2661223.80
1	955310.95	2661228.40
:ЗУ13		
Площадь 1756 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955281.34	2660851.61
2	955275.61	2660866.03
3	955176.67	2660803.08
4	955184.76	2660790.16
5	955190.56	2660793.84
6	955189.36	2660795.77
7	955193.21	2660798.20
8	955194.40	2660796.29
1	955281.34	2660851.61

:ЗУ14		
Площадь 2562 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955206.28	2660977.25
2	955192.27	2660992.74
3	955139.54	2660960.34
4	955127.46	2660979.65
5	955121.54	2660976.20
6	955133.71	2660956.90
7	955095.74	2660932.94
8	955106.75	2660915.22
1	955206.28	2660977.25

86:12:0000000:161:ЗУ1		
Площадь 158985 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	957068.37	2659214.74
2	957069.56	2659218.34
3	957064.58	2659233.86
4	957060.28	2659256.80
5	957068.63	2659274.30
6	957083.08	2659287.96
7	957100.75	2659304.88
8	957001.12	2659331.74
9	956976.26	2659340.85
10	956935.32	2659360.14
11	956922.89	2659374.81
12	956907.71	2659378.14
13	956802.10	2659446.98
14	956785.19	2659458.40
15	956750.92	2659480.50
16	956743.52	2659490.83
17	956723.53	2659504.02
18	956711.88	2659507.19
19	956626.32	2659562.57
20	956497.18	2659648.20
21	956212.81	2659834.61
22	956115.34	2659903.44

23	956111.12	2659899.99
24	956105.68	2659895.19
25	956095.97	2659901.88
26	956066.97	2659922.70
27	956019.93	2659962.31
28	955866.41	2660099.11
29	955768.53	2660186.03
30	955699.33	2660244.46
31	955666.02	2660275.80
32	955671.05	2660282.02
33	955643.72	2660305.82
34	955638.47	2660299.33
35	955578.08	2660349.12
36	955588.86	2660360.90
37	955420.55	2660494.55
38	955376.90	2660534.49
39	955385.88	2660541.02
40	955381.94	2660544.86
41	955369.80	2660556.54
42	955290.12	2660633.19
43	955263.55	2660667.65
44	955189.80	2660782.33
45	955184.76	2660790.16
46	955176.67	2660803.08
47	955106.75	2660915.22
48	955095.74	2660932.94
49	954952.74	2661159.52
50	954952.20	2661160.35
51	954948.38	2661166.39
52	954945.68	2661168.35
53	954939.50	2661167.29
54	954904.74	2661218.51
55	954847.96	2661306.04
56	954840.66	2661323.93
57	954808.41	2661374.40
58	954775.31	2661425.36
59	954782.90	2661430.20
60	954758.78	2661467.53
61	954825.61	2661576.81
62	954842.08	2661596.74
63	954886.94	2661692.01
64	954883.16	2661694.86
65	954883.70	2661695.72
66	954901.50	2661727.02
67	954978.34	2661897.80
68	954980.66	2661910.16
69	954981.60	2661915.14
70	954987.67	2661947.42
71	954982.32	2661948.42
72	954982.21	2661949.00
73	954959.76	2661947.07
74	954960.81	2661940.24
75	954951.21	2661905.85
76	954927.06	2661874.48
77	954897.32	2661841.29
78	954903.82	2661835.88
79	954902.97	2661834.35
80	954902.49	2661833.46
81	954854.96	2661741.24

82	954728.10	2661505.74
83	954717.64	2661480.52
84	954711.85	2661471.48
85	954726.70	2661449.35
86	954727.66	2661447.51
87	954728.49	2661448.13
88	954739.06	2661431.70
89	954789.24	2661351.53
90	954827.29	2661291.57
91	954862.41	2661234.63
92	954904.88	2661167.12
93	954920.64	2661141.66
94	954921.15	2661140.81
95	954970.06	2661063.64
96	955016.28	2660989.76
97	955042.20	2660950.21
98	955053.22	2660930.33
99	955093.00	2660866.91
100	955137.48	2660795.15
101	955178.66	2660729.26
102	955204.22	2660689.14
103	955203.50	2660688.62
104	955198.06	2660687.53
105	955247.56	2660604.18
106	955302.02	2660542.16
107	955696.59	2660194.34
108	955699.91	2660191.55
109	955747.80	2660150.54
110	955750.00	2660147.81
111	955891.62	2660027.67
112	956054.78	2659887.60
113	956129.16	2659821.64
114	956135.32	2659830.11
115	956182.71	2659797.09
116	956184.50	2659799.36
117	956191.12	2659808.07
118	956213.12	2659793.05
119	956221.93	2659786.82
120	956246.38	2659768.21
121	956255.57	2659760.73
122	956257.32	2659762.71
123	956290.79	2659739.23
124	956287.98	2659735.02
125	956308.92	2659721.04
126	956333.79	2659705.46
127	956384.58	2659678.13
128	956428.54	2659645.00
129	956476.90	2659614.78
130	956489.24	2659603.28
131	956517.88	2659584.34
132	956573.27	2659549.10
133	956619.96	2659517.78
134	956665.43	2659488.36
135	956659.77	2659478.54
136	956672.99	2659471.48
137	956679.68	2659480.36
138	956720.90	2659453.08
139	956718.24	2659447.78
140	956736.95	2659435.62

141	956741.88	2659439.95
142	956793.25	2659405.70
143	956887.01	2659340.99
144	956935.38	2659307.39
145	956976.52	2659275.83
146	957007.88	2659255.05
1	957068.37	2659214.74
Контур 2		
Номер	X	Y
147	954916.36	2661847.83
148	954921.21	2661855.65
149	954916.07	2661858.86
150	954914.99	2661857.16
151	954916.76	2661856.03
152	954912.98	2661849.96
147	954916.36	2661847.83
Контур 3		
Номер	X	Y
153	955011.56	2661054.39
154	955005.88	2661063.22
155	955003.33	2661061.58
156	955009.07	2661052.78
153	955011.56	2661054.39
Контур 4		
Номер	X	Y
157	955060.26	2660984.35
158	955058.61	2660986.87
159	955053.58	2660983.74
160	955055.18	2660981.13
157	955060.26	2660984.35
Контур 5		
Номер	X	Y
161	954978.87	2661109.54
162	954977.23	2661112.01
163	954972.15	2661108.85
164	954973.81	2661106.33
161	954978.87	2661109.54
Контур 6		
Номер	X	Y
165	955138.80	2660855.55
166	955137.22	2660858.04
167	955132.16	2660854.96
168	955133.76	2660852.36
165	955138.80	2660855.55

:3У8		
Площадь 230 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955620.26	2660647.74
2	955610.54	2660661.98
3	955599.52	2660654.29
4	955609.82	2660640.05
1	955620.26	2660647.74

:3У15		
Площадь 2973 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955581.24	2660823.05
2	955575.06	2660835.14

3	955517.73	2660793.68
4	955503.84	2660783.64
5	955498.13	2660779.85
6	955461.66	2660754.67
7	955402.40	2660713.77
8	955410.69	2660701.30
9	955417.74	2660706.12
10	955441.13	2660722.21
11	955458.81	2660734.36
12	955467.79	2660740.99
13	955513.00	2660773.69
1	955581.24	2660823.05

:3У16		
Площадь 18353 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955624.74	2660737.86
2	955581.24	2660823.05
3	955513.00	2660773.69
4	955467.79	2660740.99
5	955458.81	2660734.36
6	955441.13	2660722.21
7	955457.00	2660698.23
8	955442.50	2660687.68
9	955434.66	2660682.02
10	955417.74	2660706.12
11	955410.69	2660701.30
12	955433.56	2660666.93
13	955462.94	2660622.79
1	955624.74	2660737.86

:3У2		
Площадь 30080 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955628.71	2660417.22
2	955634.20	2660456.72
3	955716.62	2660520.12
4	955675.70	2660581.97
5	955609.46	2660682.04
6	955604.51	2660689.51
7	955573.42	2660667.11
8	955566.13	2660677.01
9	955452.84	2660595.38
10	955455.52	2660591.71
11	955465.23	2660577.17
12	955495.61	2660599.83
13	955553.86	2660520.02
14	955626.70	2660419.16
15	955627.50	2660418.22
16	955628.44	2660417.38
1	955628.71	2660417.22

Контур 2		
Номер	X	Y
17	955620.26	2660647.74
18	955610.54	2660661.98
19	955599.52	2660654.29
20	955609.82	2660640.05
17	955620.26	2660647.74
Контур 3		

Номер	X	Y
21	955636.89	2660620.13
22	955630.24	2660629.26
23	955623.09	2660624.01
24	955629.66	2660614.90
21	955636.89	2660620.13

Таблица 6		
Ведомости координат поворотных точек формируемых сервитутов		
86:12:0103005:511/чзy1		

Площадь 364 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955256.19	2661313.64
2	955252.88	2661318.90
3	955199.64	2661285.04
4	955202.37	2661280.49
1	955256.19	2661313.64

86:12:0000000:7391/чзy1		
Площадь 25 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955350.30	2660974.81
2	955344.80	2660973.24
3	955339.20	2660969.44
4	955336.32	2660966.86
5	955338.84	2660966.55
1	955350.30	2660974.81

86:12:0103004:61/чзy1		
Площадь 2504 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955408.50	2660901.91
2	955436.00	2660928.25
3	955421.62	2660985.43
4	955415.86	2660986.06
5	955412.63	2660984.89
6	955415.52	2660977.96
7	955408.32	2660974.74
8	955404.96	2660982.97
9	955400.51	2660980.57
10	955373.10	2660974.34
11	955350.30	2660974.81
12	955338.84	2660966.55
13	955336.32	2660966.86
14	955319.32	2660951.58
15	955317.41	2660953.69
16	955316.30	2660953.76
17	955329.87	2660936.37
18	955338.19	2660927.18
19	955339.90	2660928.84
20	955322.17	2660948.23
21	955344.93	2660968.11
22	955348.81	2660969.34
23	955378.10	2660968.76
24	955416.57	2660927.54
25	955414.48	2660925.27
26	955413.94	2660913.27
27	955408.19	2660908.27

1	955408.50	2660901.91
86:12:0103004:32/чзy1		
Площадь 342 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955707.26	2660237.76
2	955727.84	2660261.27
3	955719.91	2660268.50
4	955714.24	2660262.90
5	955713.05	2660261.43
6	955699.33	2660244.47
1	955707.26	2660237.76

86:12:0103005:509/чзy1		
Площадь 432 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955146.65	2661243.91
2	955143.50	2661249.34
3	955086.49	2661213.09
4	955089.88	2661207.51
1	955146.65	2661243.91

86:12:0103005:134/чзy1		
Площадь 612 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955148.70	2660993.19
2	955131.58	2661020.27
3	955126.00	2661029.22
4	955114.48	2661047.23
5	955111.40	2661045.25
6	955100.32	2661062.09
7	955098.36	2661060.86
8	955140.17	2660995.03
9	955118.30	2660981.31
10	955121.53	2660976.21
11	955127.46	2660979.65
1	955148.70	2660993.19

86:12:0103004:60/чзy1		
Площадь 1464 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955456.74	2660877.96
2	955455.14	2660880.13
3	955455.97	2660891.27
4	955439.23	2660913.92
5	955438.80	2660917.16
6	955436.00	2660928.25
7	955408.47	2660902.40
8	955408.52	2660901.42
9	955424.24	2660883.97
10	955423.24	2660883.05
11	955428.14	2660877.64
12	955431.67	2660880.82
13	955439.65	2660871.30
14	955443.57	2660866.04
1	955456.74	2660877.96

86:12:0103004:1524:3У1/чзУ1		
Площадь 354 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955625.22	2660392.00
2	955626.97	2660404.61
3	955621.54	2660399.79
4	955600.36	2660380.44
5	955586.83	2660362.51
6	955588.86	2660360.90
1	955625.22	2660392.00

86:12:0103005:135/чзУ1		
Площадь 32 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955074.81	2661097.22
2	955078.60	2661105.61
3	955076.30	2661109.25
4	955072.47	2661098.73
1	955074.81	2661097.22

86:12:0103004:19:3У1/чзУ1		
Площадь 1968 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955361.48	2660727.91
2	955355.44	2660737.24
3	955263.06	2660679.53
4	955261.81	2660679.51
5	955189.75	2660793.33
6	955184.76	2660790.16
7	955189.80	2660782.33
8	955263.55	2660667.65
1	955361.48	2660727.91

86:12:0103004:59/чзУ1		
Площадь 95 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955461.66	2660754.67
2	955441.62	2660776.78
3	955439.18	2660774.63
4	955459.03	2660752.86
1	955461.66	2660754.67

86:12:0103004:63/чзУ1		
Площадь 900 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955338.19	2660927.18
2	955329.87	2660936.37
3	955316.30	2660953.76
4	955310.30	2660954.15
5	955269.58	2660918.16
6	955277.92	2660904.93
7	955317.28	2660944.51
8	955335.69	2660924.74
1	955338.19	2660927.18

86:12:0103004:30:3У1/чзУ1		
Площадь 437 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955583.35	2660344.77

2	955593.98	2660356.90
3	955609.82	2660374.74
4	955637.93	2660399.67
5	955628.26	2660413.99
6	955626.97	2660404.61
7	955625.22	2660392.00
8	955588.86	2660360.90
9	955578.08	2660349.12
1	955583.35	2660344.77

:3У2/чзУ1		
Площадь 576 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955630.24	2660629.26
2	955627.60	2660633.29
3	955617.28	2660625.83
4	955611.46	2660626.13
5	955596.12	2660647.55
6	955596.53	2660651.80
7	955599.52	2660654.29
8	955610.54	2660661.98
9	955607.46	2660665.87
10	955594.44	2660656.75
11	955588.68	2660657.49
12	955579.14	2660671.20
13	955574.31	2660667.72
14	955612.03	2660615.65
15	955623.09	2660624.01
1	955630.24	2660629.26

:3У16/чзУ3		
Площадь 174 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955480.07	2660715.43
2	955479.07	2660716.82
3	955479.32	2660717.01
4	955463.87	2660738.09
5	955458.82	2660734.37
6	955474.21	2660713.29
7	955474.48	2660713.50
8	955475.45	2660712.10
1	955480.07	2660715.43

:3У16/чзУ2		
Площадь 167 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955539.19	2660758.07
2	955522.93	2660780.88
3	955518.04	2660777.33
4	955533.26	2660756.29
5	955534.44	2660754.50
1	955539.19	2660758.07

86:12:0103004:58/чзУ2		
Площадь 1824 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955463.67	2660756.06
2	955443.55	2660778.49

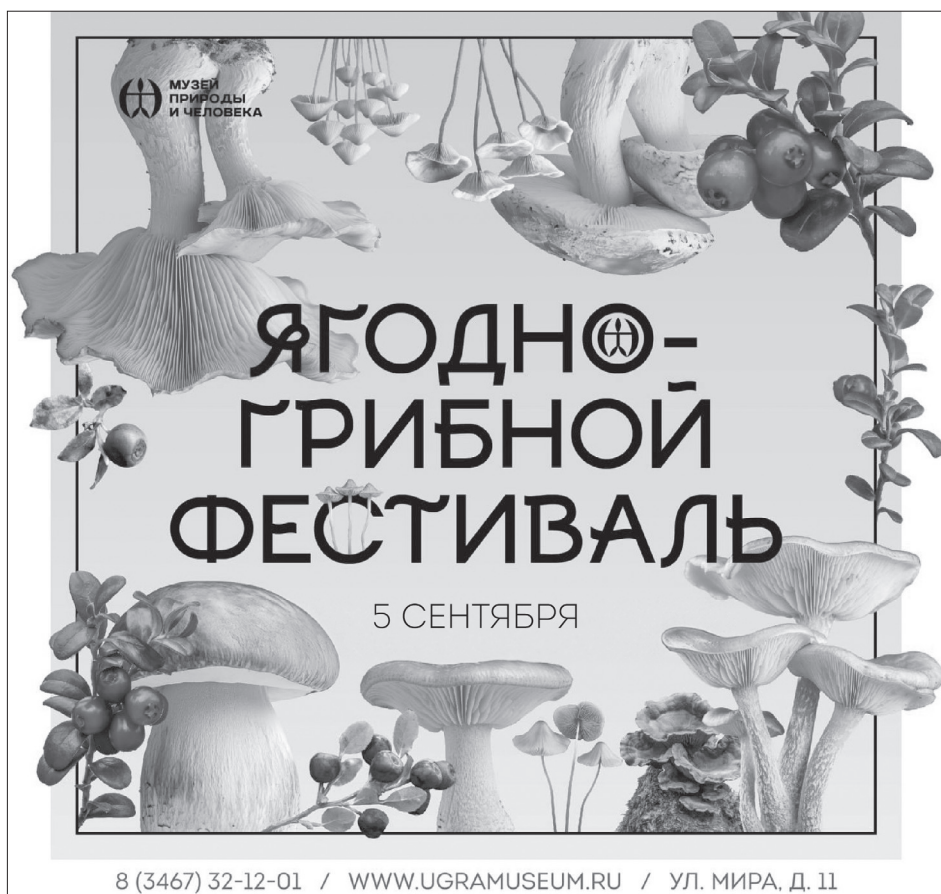
3	955441.62	2660776.78
4	955461.66	2660754.67
1	955463.67	2660756.06
Контур 2		
Номер	X	Y
5	955514.70	2660791.49
6	955509.32	2660798.01
7	955511.56	2660803.74
8	955456.74	2660877.96
9	955443.57	2660866.04
10	955504.58	2660784.18
5	955514.70	2660791.49

:3У16/чзУ1		
Площадь 2137 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955598.51	2660773.86
2	955599.74	2660776.19
3	955600.41	2660778.24
4	955600.67	2660780.93
5	955600.29	2660783.95
6	955599.21	2660787.11
7	955598.13	2660788.86
8	955593.62	2660795.11
9	955576.18	2660819.39
10	955570.95	2660815.61
11	955579.87	2660803.92
12	955593.21	2660785.46
13	955594.04	2660783.86
14	955594.50	2660782.47
15	955594.64	2660780.81
16	955594.60	2660780.22
17	955594.04	2660778.26
18	955593.33	2660777.04
19	955590.96	2660774.83
20	955587.92	2660772.65
21	955580.25	2660770.30
22	955456.29	2660681.03
23	955451.78	2660675.27
24	955435.74	2660663.66
25	955439.13	2660658.56
26	955455.42	2660670.28
27	955462.24	2660672.82
28	955586.13	2660762.14
29	955591.01	2660767.27
30	955594.11	2660769.51
31	955596.61	2660771.70
1	955598.51	2660773.86

86:12:0103004:1524:3У1/чзУ2		
Площадь 1361 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955464.07	2660578.90
2	955455.52	2660591.71
3	955376.90	2660534.49
4	955386.93	2660525.30
5	955395.24	2660531.35
1	955464.07	2660578.90

:3У2/чзУ2		
Площадь 2928 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955610.72	2660679.98
2	955609.46	2660682.05
3	955604.51	2660689.51
4	955573.42	2660667.11
5	955568.92	2660673.23
6	955564.45	2660673.11
7	955463.60	2660598.43
8	955454.81	2660592.68
9	955455.52	2660591.71
10	955464.07	2660578.90
11	955495.61	2660599.83
12	955583.82	2660663.58
13	955596.28	2660669.92
1	955610.72	2660679.98

86:12:0103004:1527:3У1/чзУ1		
Площадь 137 кв.м		
Контур 1		
Номер	X	Y
1	955653.15	2660706.91
2	955650.20	2660711.36
3	955625.01	2660693.23
4	955627.06	2660690.35
1	955653.15	2660706.91



МУЗЕЙ ПРИРОДЫ И ЧЕЛОВЕКА

ЯГОДНО-ГРИБНОЙ ФЕСТИВАЛЬ

5 СЕНТЯБРЯ

8 (3467) 32-12-01 / WWW.UGRAMUSEUM.RU / УЛ. МИРА, Д. 11



Открытый конкурс литературных произведений малых форм

«Семейные традиции: диалог поколений»

Приём заявок до 10 сентября

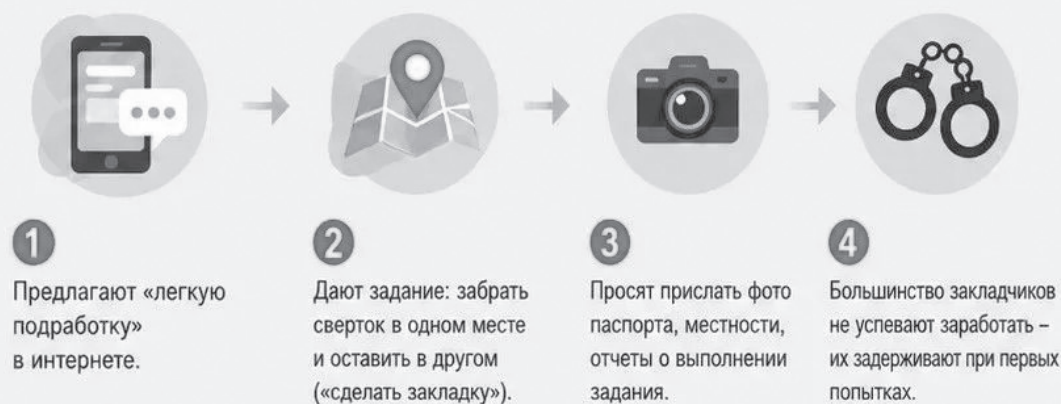
Семья
Понимание
Поддержка
Любовь
Память

Как уберечь ребенка от вовлечения в наркопреступления

Подростков вовлекают в незаконный сбыт наркотиков через интернет. Не дайте разрушить будущее вашего ребенка!



КАК ДЕЙСТВУЮТ ПРЕСТУПНИКИ



Общение происходит через мессенджеры, без личных встреч. Данные и фото документов могут использоваться для угроз и давления.

ВАЖНО ОБЪЯСНИТЬ РЕБЕНКУ



УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

За незаконный сбыт наркотиков предусмотрено наказание в виде лишения свободы, в том числе для несовершеннолетних.



СОЦИАЛЬНЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ СУДИМОСТИ

Судимость влияет на будущее: могут возникнуть сложности при поступлении в высшие учебные заведения, при трудоустройстве и др.



БОЛЬШИНСТВО ЗАКЛАДЧИКОВ НЕ УСПЕВАЮТ ЗАРАБАТЫВАТЬ

Подростков задерживают при первых же попытках сделать закладку. Обещанные деньги они не получают, а получают уголовное дело.

ЗНАЕТЕ О ФАКТАХ РАСПРОСТРАНЕНИЯ НАРКОТИКОВ?



Сообщите в полицию:

102 или 112

Директор:
МАКСИМОВА Елена Александровна,
тел. 32-10-99

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ханты-Мансийска
Дума г. Ханты-Мансийска
адрес: ул. Дзержинского, 6

web-сайт
www.news-hm.ru

ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
САМАРОВО – ХАНТЫ-МАНСКИЙСКИЙ

Главный редактор: Максимова Елена Александровна, тел. 32-10-99.
Технический редактор: Кислов Евгений Анатольевич, тел. 32-10-88.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
628011, г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская, 67а
E-mail: red62@mail.ru
Тел./факс 32-10-88

Газета зарегистрирована Уральским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации 16 ноября 1998 г.
Свидетельство о регистрации № Е-2803. Подписной индекс: для физических лиц – 83058, для юридических лиц – 03058. Цена в розницу свободная.

РОССИЯ 24

Телевидение
«НОВАЯ СТУДИЯ» –
первый городской канал
на телеканале «Россия 24»
Тел.: 33-16-85.



СЛУЖБА РЕКЛАМЫ:
Производство фильмов
и рекламы на ТВ
Тел.: 33-16-85

ОТПЕЧАТАНО:
Отпечатано в ООО «Печатный мир
г. Сургут» Адрес: 628403, г. Сургут,
ул. Маяковского, 14
Тираж: 10000 экз. Заказ: № 714

12+

Номер подписан в печать
02.09.2026
Время подписания в печать:
по графику - 16.00,
фактически - 16.00
Дата выхода в свет - 03.09.2026

• Рукописи не возвращаются и не рецензируются • Перепечатка материалов допускается только с письменного разрешения редакции
• Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов • За содержание объявлений и рекламных материалов редакция ответственности не несет